



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EmergingSar – Global, classe di quote C USD acc

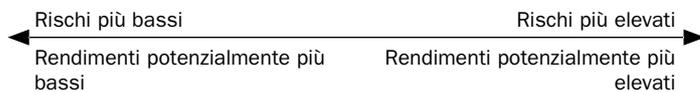
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588334)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EmergingSar – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni dei mercati emergenti in tutto il mondo.
- Con l'espressione "mercati emergenti" s'intendono i paesi emergenti di Asia, America Latina, Europa orientale e Africa. Gli investimenti vengono effettuati direttamente in azioni di società domiciliate in paesi emergenti oppure indirettamente tramite strumenti finanziari derivati (derivati) su tali azioni o mercati emergenti. Il fondo punta ad ottenere un equilibrio dei mercati target tramite un ribilanciamento periodico del portafoglio.
- L'indice MSCI Emerging Markets (Free) Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 7, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore alquanto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare molto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre gli investimenti nei paesi emergenti sono esposti a rischi di cambio relativamente più elevati.
- Nel caso di strumenti finanziari derivati (derivati) non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Emerging Markets (Free) Index.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

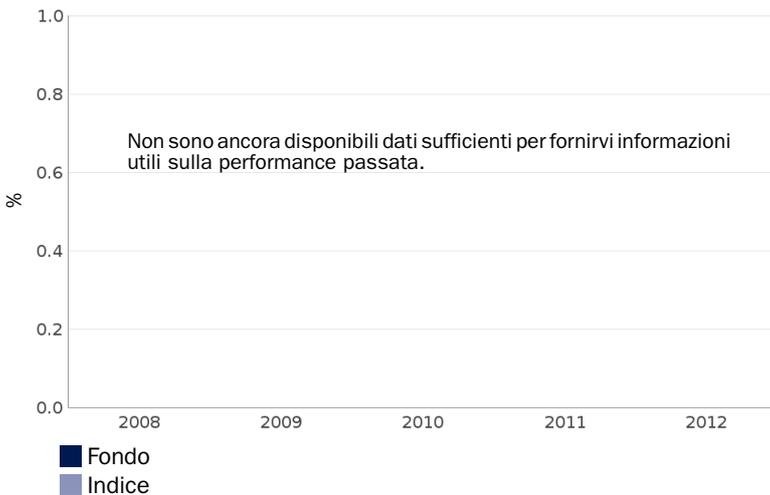
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Water Fund, classe di quote P USD dist**

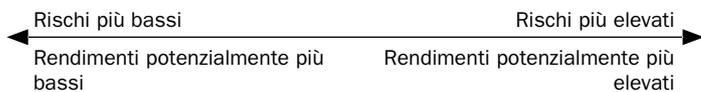
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950593417)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Water Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che si distinguono per la gestione sostenibile delle risorse idriche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vi rientrano la fornitura, la tecnologia, l'efficienza e l'infrastruttura per il trattamento dell'acqua. Fino al 30% degli investimenti può essere effettuato in società che si distinguono sotto il profilo della sostenibilità, con particolare riferimento al consumo idrico.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

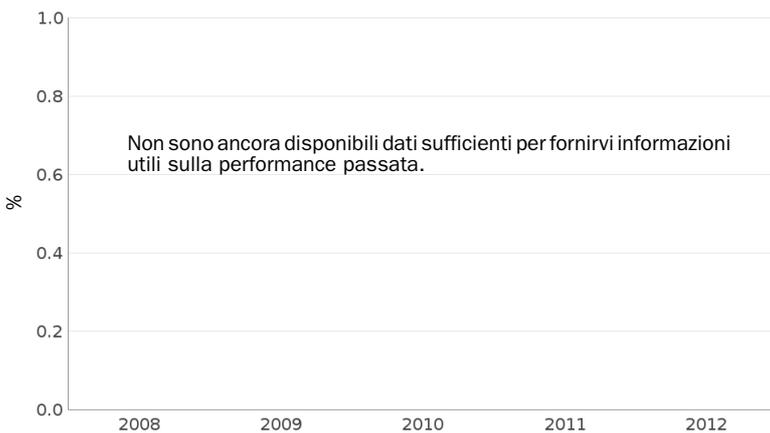
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Water Fund, classe di quote P EUR dist**

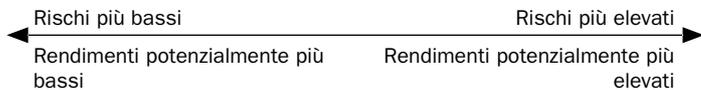
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0333595436)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Water Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che si distinguono per la gestione sostenibile delle risorse idriche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vi rientrano la fornitura, la tecnologia, l'efficienza e l'infrastruttura per il trattamento dell'acqua. Fino al 30% degli investimenti può essere effettuato in società che si distinguono sotto il profilo della sostenibilità, con particolare riferimento al consumo idrico.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.31%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

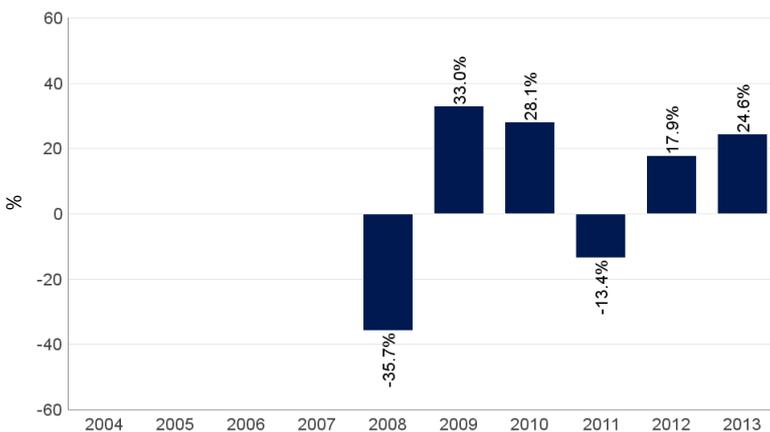
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2007.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

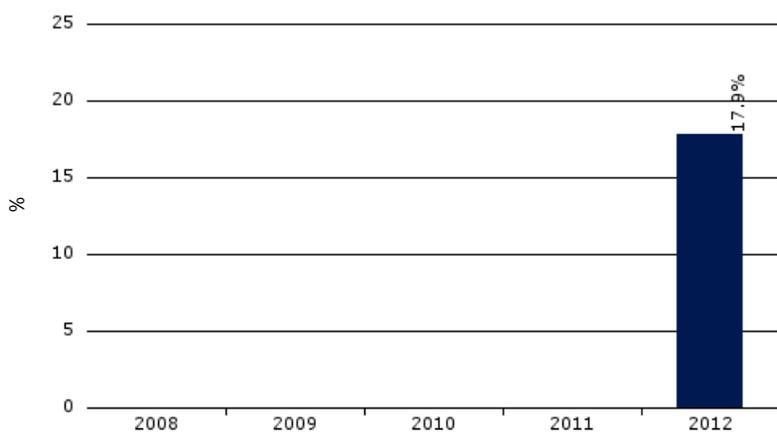
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2011.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Water Fund, classe di quote M EUR acc**

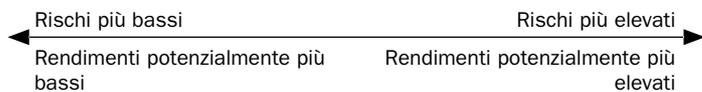
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950593334)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Water Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che si distinguono per la gestione sostenibile delle risorse idriche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vi rientrano la fornitura, la tecnologia, l'efficienza e l'infrastruttura per il trattamento dell'acqua. Fino al 30% degli investimenti può essere effettuato in società che si distinguono sotto il profilo della sostenibilità, con particolare riferimento al consumo idrico.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.47%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

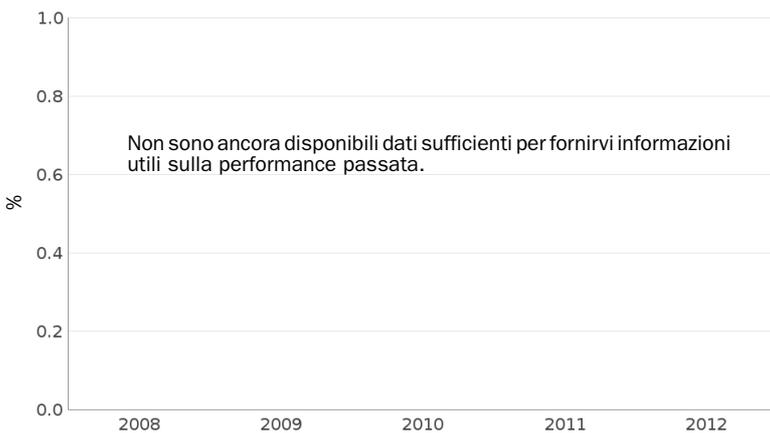
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Water Fund, classe di quote I EUR acc**

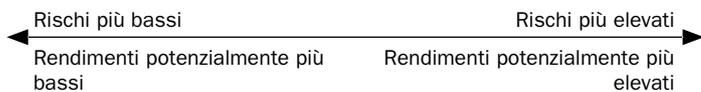
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0333595519)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Water Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che si distinguono per la gestione sostenibile delle risorse idriche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vi rientrano la fornitura, la tecnologia, l'efficienza e l'infrastruttura per il trattamento dell'acqua. Fino al 30% degli investimenti può essere effettuato in società che si distinguono sotto il profilo della sostenibilità, con particolare riferimento al consumo idrico.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.53%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

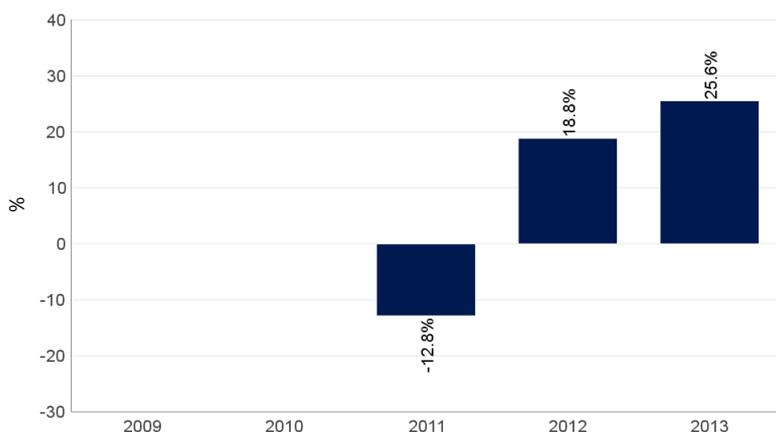
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.68%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

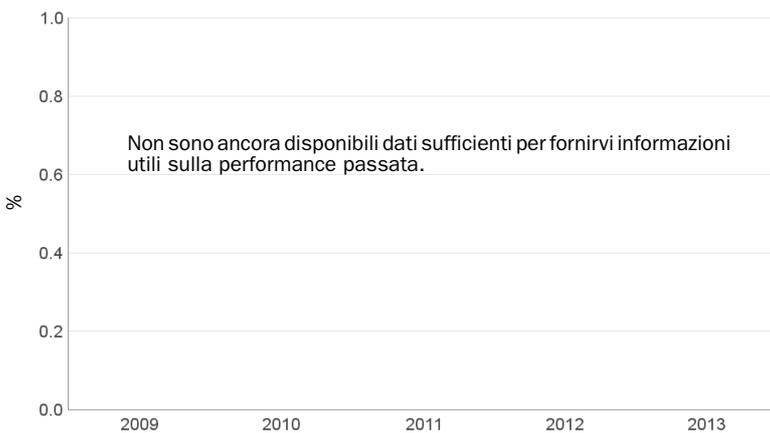
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

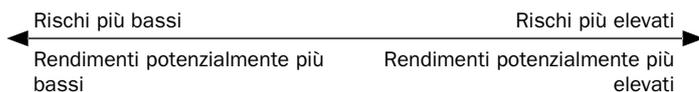
### **Sarasin Sustainable Portfolio – Balanced (EUR), classe di quote P EUR dist un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0058892943)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Portfolio – Balanced (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine mantenendo una ripartizione dei rischi ottimale con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe in titoli emessi da Stati, società oppure organizzazioni che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Possono essere escluse attività critiche in base a prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Un indice personalizzato funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti. 25% MSCI World Index ex. Europe, 25% MSCI Europe Index, 50% Citigroup Euro BIG TR.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.08%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

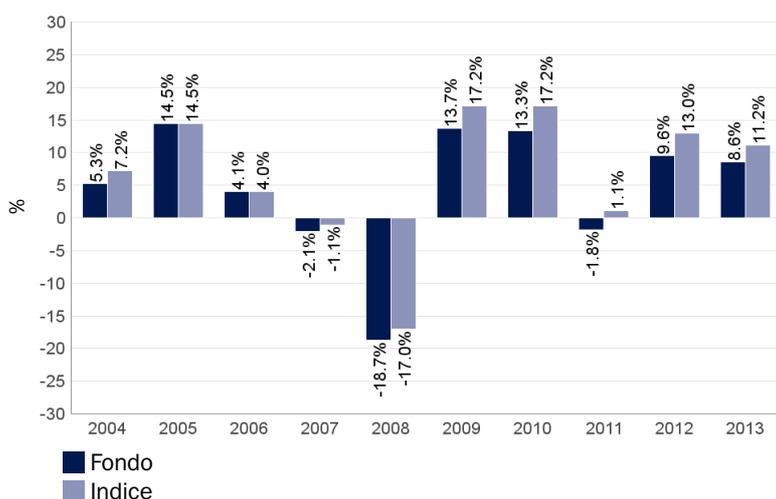
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

- Il fondo è stato costituito nel 1994; questa classe di quote è stata costituita nel 1994.

- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

- Indice fino al 30.12.2011: 35% SBI Foreign AAA-BBB & 15% Citigroup WGBI European all mats. & 25% MSCI Europe Index & 25% MSCI World Index ex Europe.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1994; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.64%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

20.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P 500 Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.86%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

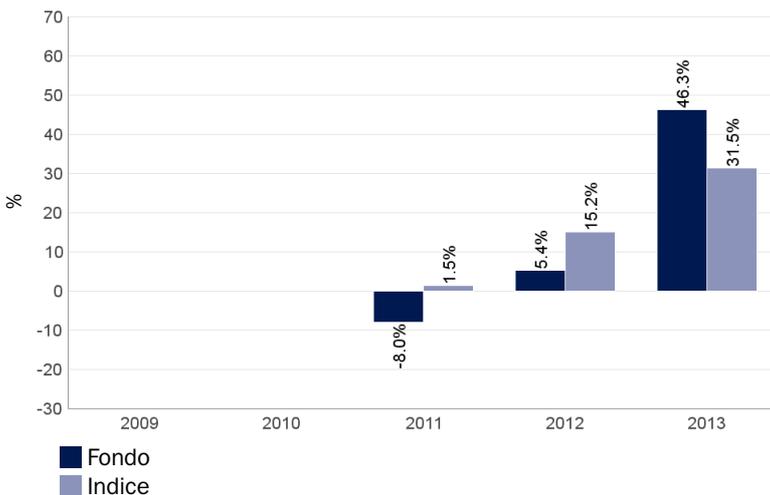
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in USD.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Sustainable Equity – USA, classe di quote C USD acc

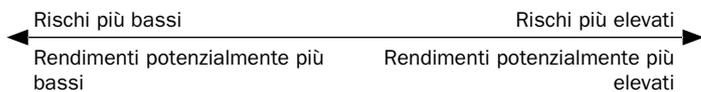
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950593094)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Sustainable Equity – USA (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni statunitensi.
- Il fondo investe almeno il 75% del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Queste società hanno inoltre sede negli USA oppure vi svolgono una parte prevalente della loro attività economica. Possono essere escluse imprese con attività critiche rispetto alle prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice S&P 500 Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.20%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

20.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P 500 Index.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

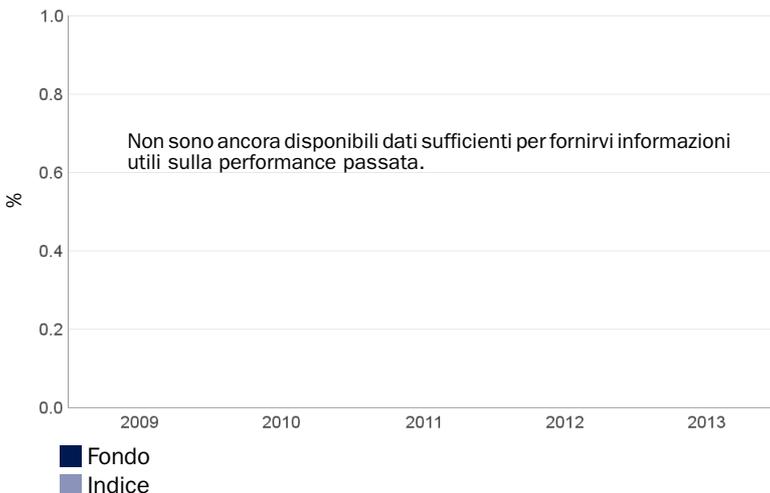
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

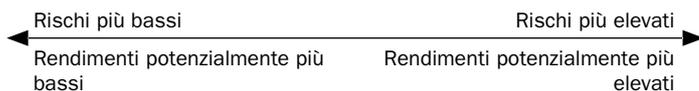
### **Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global, classe di quote P EUR acc un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0288928376)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare e che nella loro attività commerciale tengono conto di aspetti di sostenibilità ecologica e sociale. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare. Di norma possono essere escluse talune attività commerciali ritenute particolarmente in contrasto con i requisiti ecologici o sociali (p.es. infrastruttura militare).
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni immobiliari, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.91%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.06%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

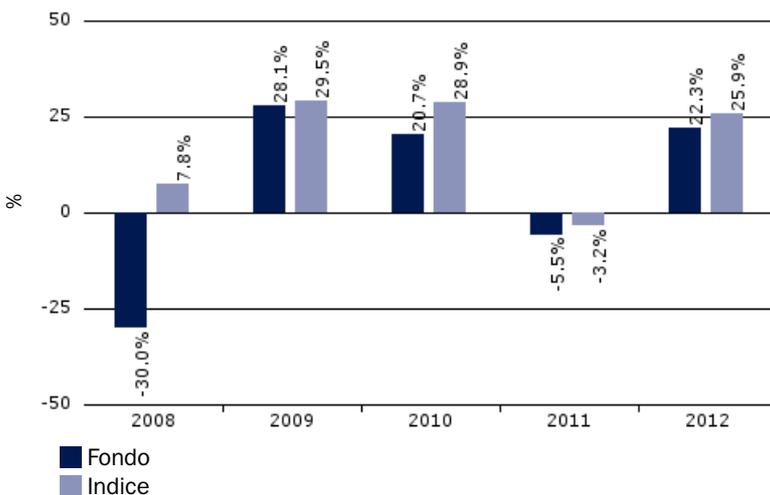
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2007.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 09.07.2009: 3m EUR Libor + 3%.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

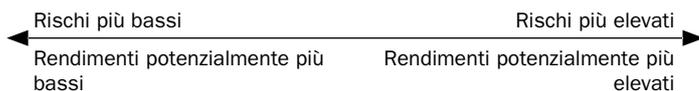
### **Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global, classe di quote I EUR acc un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592955)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare e che nella loro attività commerciale tengono conto di aspetti di sostenibilità ecologica e sociale. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare. Di norma possono essere escluse talune attività commerciali ritenute particolarmente in contrasto con i requisiti ecologici o sociali (p.es. infrastruttura militare).
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni immobiliari, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.40%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

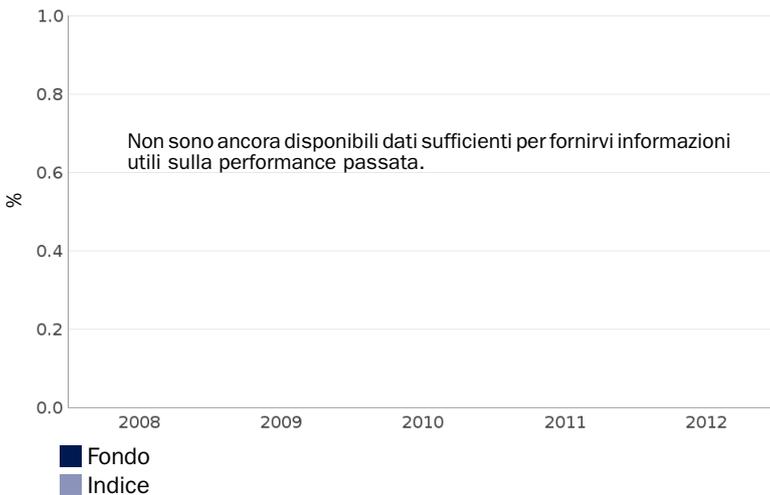
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

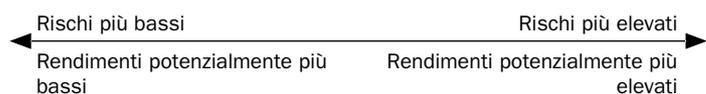
### **Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global, classe di quote C EUR acc** **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592872)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Real Estate Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare e che nella loro attività commerciale tengono conto di aspetti di sostenibilità ecologica e sociale. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare. Di norma possono essere escluse talune attività commerciali ritenute particolarmente in contrasto con i requisiti ecologici o sociali (p.es. infrastruttura militare).
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.45%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

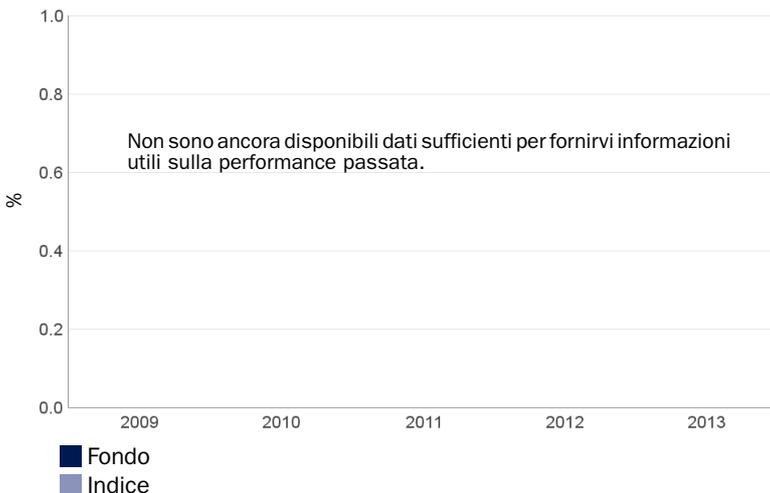
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.08%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

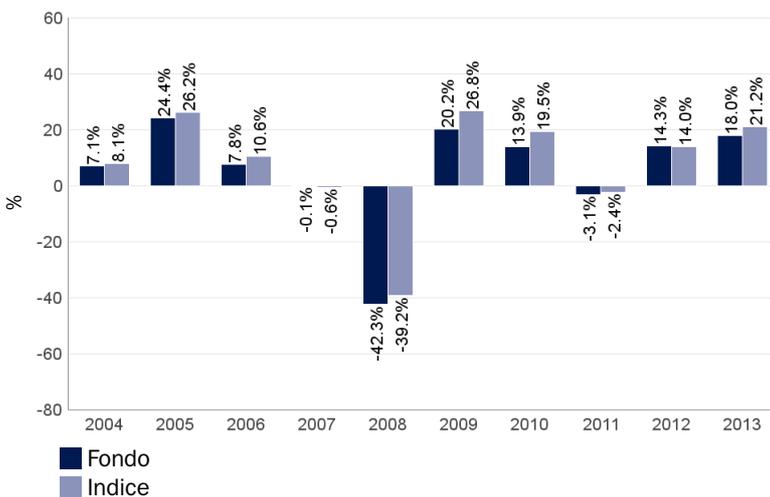
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 1999.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 31.05.2009: 50% MSCI World Index ex Europe & 50% MSCI Europe.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Equity – Global, classe di quote M EUR acc**

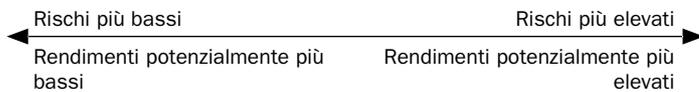
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0749004452)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Global (il "fondo") mira a conseguire una crescita del patrimonio con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni di imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile e sociale. Possono essere escluse imprese con attività critiche rispetto alle prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.47%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

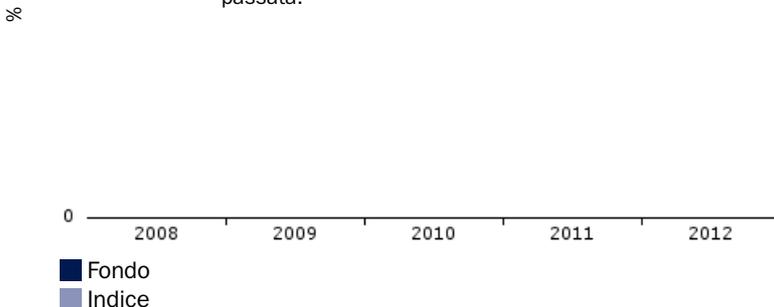
Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato

- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 2012.

Non sono ancora disponibili dati sufficienti per fornirvi informazioni utili sulla performance passata.



## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41(0) 61 277 77 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.ch, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Equity – Global, classe di quote C EUR acc**

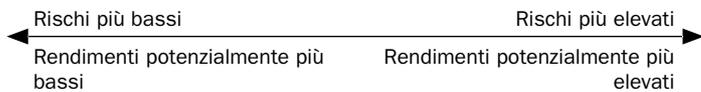
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592443)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Global (il "fondo") mira a conseguire una crescita del patrimonio con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni di imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile e sociale. Possono essere escluse imprese con attività critiche rispetto alle prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.14%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Emerging Markets (Free) Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.29%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

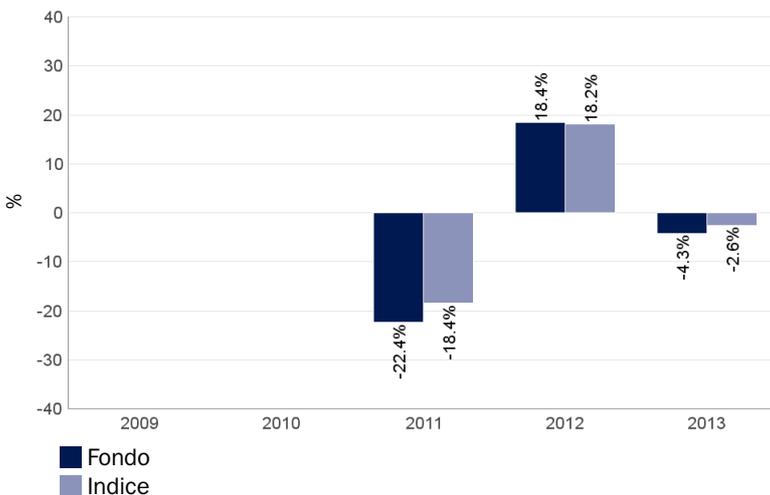
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in USD.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafarasarin.ch/funds](http://www.jsafarasarin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.48%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

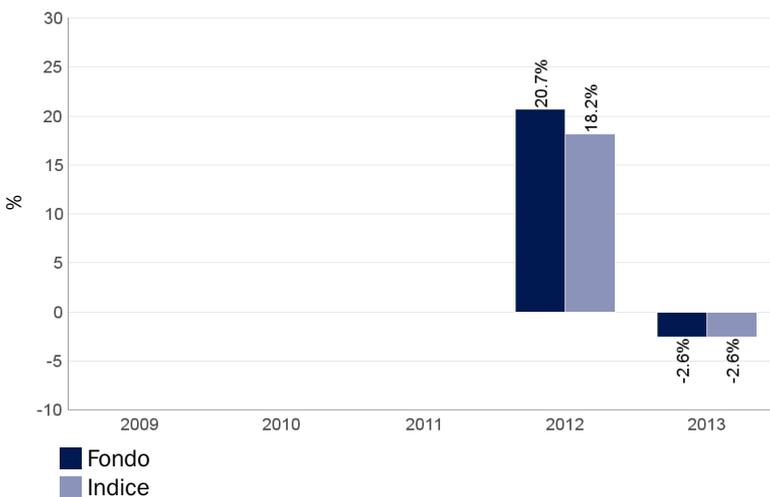
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2011.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in USD.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.59%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Emerging Markets (Free) Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.11%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

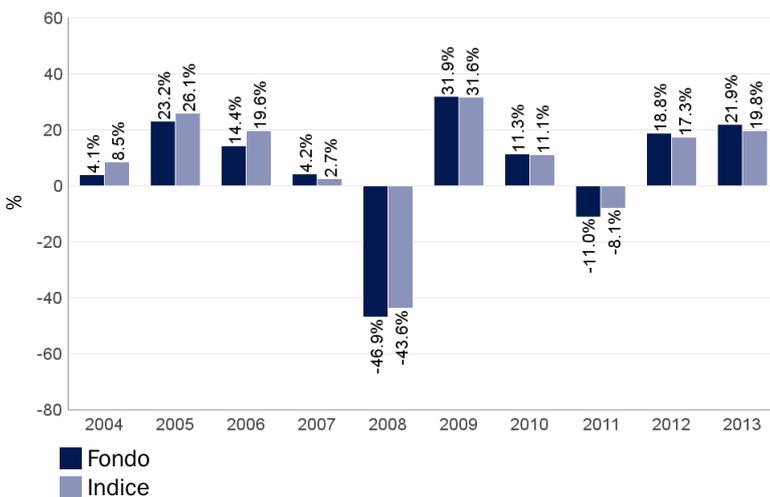
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1993; questa classe di quote è stata costituita nel 1993.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 31.10.2004: DJ Stoxx 50.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Equity – Europe, classe di quote P EUR acc**

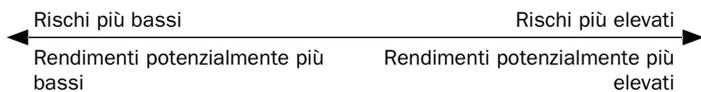
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0484532444)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Europe (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni europee.
- Il fondo investe almeno due terzi del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Queste imprese hanno sede in Europa oppure vi svolgono una parte prevalente della loro attività economica. Possono essere escluse imprese con attività critiche rispetto alle prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice MSCI Europe Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.11%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

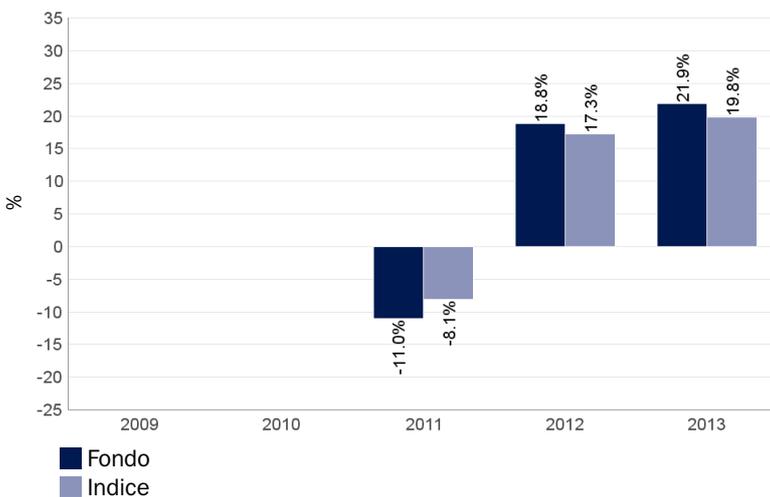
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



• I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

• Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

• Il fondo è stato costituito nel 1993; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.

• L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: [client.service@jsafrasarasin.com](mailto:client.service@jsafrasarasin.com), nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Equity – Europe, classe di quote C EUR acc**

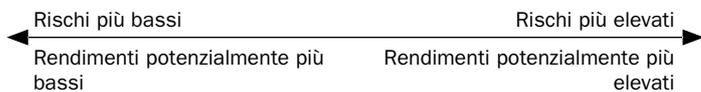
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592369)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Equity – Europe (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni europee.
- Il fondo investe almeno due terzi del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Queste imprese hanno sede in Europa oppure vi svolgono una parte prevalente della loro attività economica. Possono essere escluse imprese con attività critiche rispetto alle prospettive di sostenibilità (p.es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice MSCI Europe Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1993; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Sustainable Bond EUR, classe di quote P EUR dist

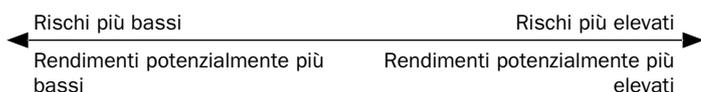
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0158938935)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Sustainable Bond EUR (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in euro (EUR).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice Citigroup Euro Broad Investment Grade Bond Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.34%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

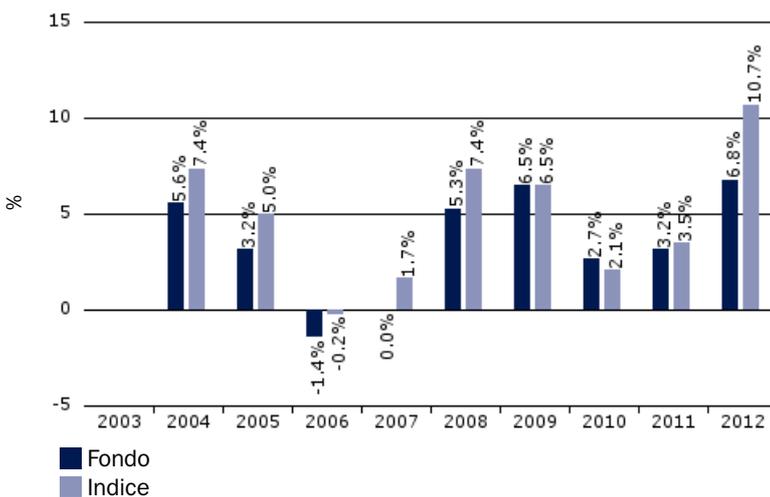
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



• I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

• Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

• Il fondo è stato costituito nel 2003; questa classe di quote è stata costituita nel 2003.

• L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Bond EUR, classe di quote M EUR acc**

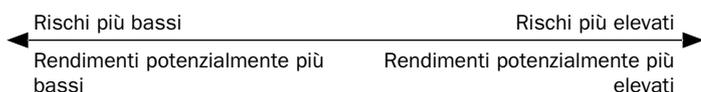
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592286)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond EUR (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in euro (EUR).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice Citigroup Euro Broad Investment Grade Bond Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.45%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2003; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Bond EUR, classe di quote L EUR acc**

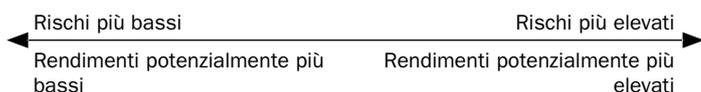
#### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592013)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond EUR (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in euro (EUR).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A- oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice Citigroup Euro Broad Investment Grade Bond Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.55%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2003; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



# Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

## Sarasin Sustainable Bond EUR, classe di quote C EUR acc

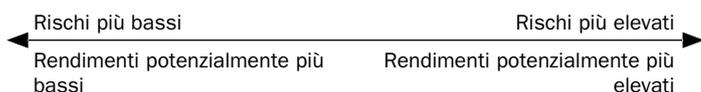
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950592104)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Sustainable Bond EUR (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in euro (EUR).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice Citigroup Euro Broad Investment Grade Bond Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.05%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2003; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Bond CHF, classe di quote P CHF dist**

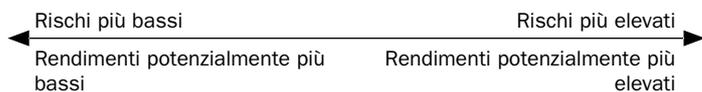
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0121751324)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond CHF (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in franchi svizzeri (CHF).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A- oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice SBI Foreign AAA-BBB Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.07%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

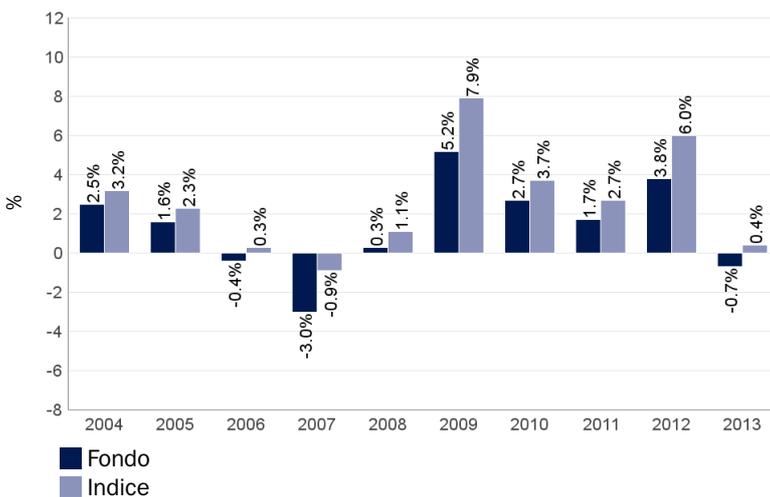
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

- Il fondo è stato costituito nel 2001; questa classe di quote è stata costituita nel 2001.

- L'andamento del valore storico viene calcolato in CHF.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



# Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

## Sarasin Sustainable Bond CHF, classe di quote M CHF acc

### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950591981)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Sustainable Bond CHF (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in franchi svizzeri (CHF).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice SBI Foreign AAA-BBB Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.45%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2001; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Sustainable Bond CHF, classe di quote C CHF acc**

#### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950591809)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond CHF (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni denominate in franchi svizzeri (CHF).
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo per almeno l'85% in obbligazioni di elevata qualità emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Per obbligazioni di elevata qualità si intendono quelle a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo A oppure un giudizio qualitativo equivalente. Il fondo investe in obbligazioni di paesi, organizzazioni e imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice SBI Foreign AAA-BBB Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 3, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono poche oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto moderati.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.85%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2001; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Sustainable Bond - EUR High Grade, classe di quote P EUR acc

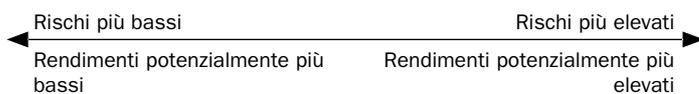
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0288930356)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Sustainable Bond – EUR High Grade (il "fondo") mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni mantenendo una ripartizione dei rischi equilibrata.
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo in obbligazioni di prima classe emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni, che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Almeno il 75% degli investimenti in obbligazioni deve soddisfare questo criterio. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armamenti).
- Per azioni di prima classe si intendono titoli a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo AA- ("High Grade") oppure un giudizio qualitativo equivalente. Almeno l'80% degli investimenti in obbligazioni deve soddisfare questo criterio.
- Almeno due terzi degli investimenti sono denominati in euro (EUR). Gli investimenti denominati in valute diverse dall'euro vengono ampiamente coperti in euro.
- L'indice Citigroup Germany GBI all maturities Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile oltre che in azioni, il profilo di rischio e rendimento dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori delle aziende e degli emittenti, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

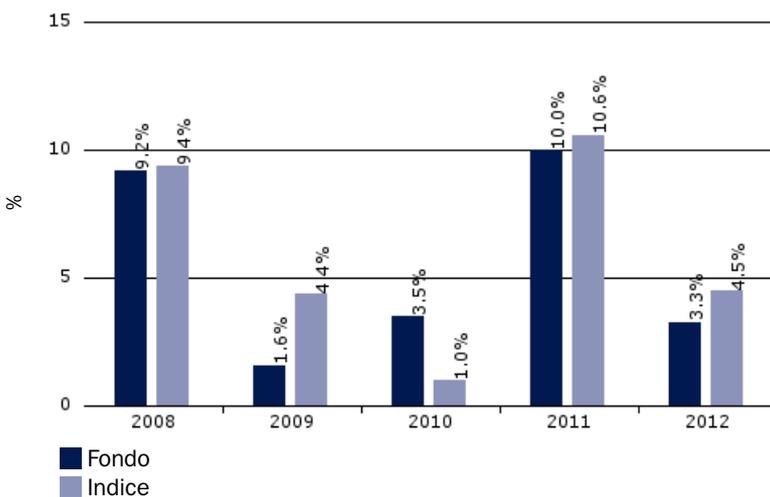
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2007.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 31.01.2011: Citigroup EMU WGBI.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

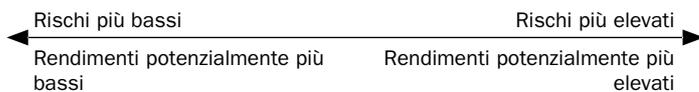
### **Sarasin Sustainable Bond - EUR High Grade, classe di quote M EUR acc** **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950591551)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond – EUR High Grade (il "fondo") mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni mantenendo una ripartizione dei rischi equilibrata.
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo in obbligazioni di prima classe emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni, che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Almeno il 75% degli investimenti in obbligazioni deve soddisfare questo criterio. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armamenti).
- Per azioni di prima classe si intendono titoli a cui un'agenzia di rating riconosciuta assegna un rating minimo AA- ("High Grade") oppure un giudizio qualitativo equivalente. Almeno l'80% degli investimenti in obbligazioni deve soddisfare questo criterio.
- Almeno due terzi degli investimenti sono denominati in euro (EUR). Gli investimenti denominati in valute diverse dall'euro vengono ampiamente coperti in euro.
- L'indice Citigroup Germany GBI all maturities Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.45%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

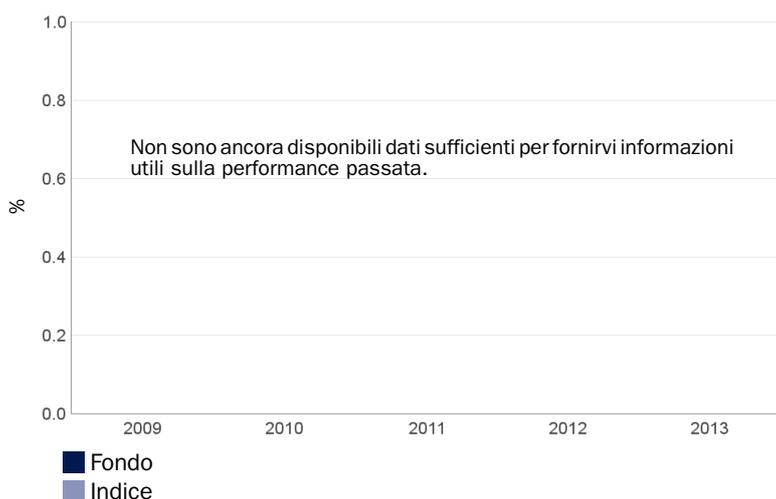
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.05%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.29%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

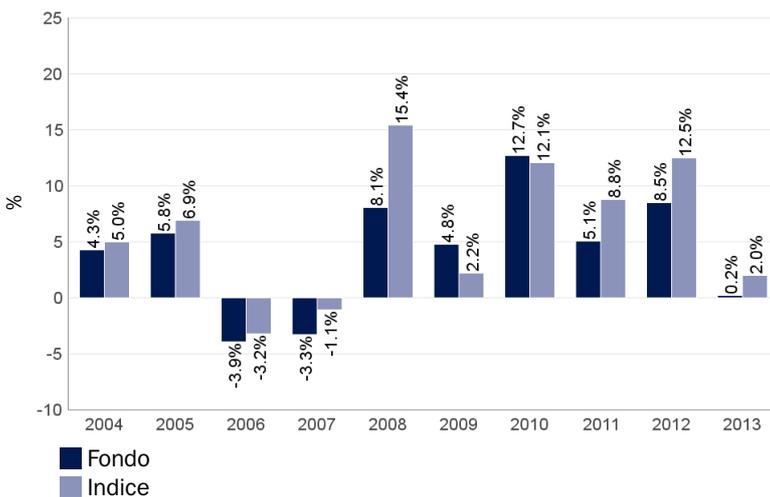
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 1992.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 30.12.2011: 35% Citigroup Swiss GBI all mats.; 40% Citigroup EMU GBI; 5% Citigroup WGBI UK Bonds all mats.; 15% Citigroup WGBI US Bonds all mats.; 5% Citigroup WGBI Japanese Bonds all mats.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

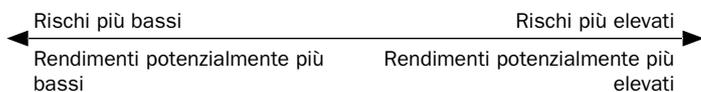
### **Sarasin Sustainable Bond – EUR Corporates, classe di quote M EUR acc un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0776582891)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Sustainable Bond – EUR Corporates (il «fondo») mira a conseguire redditi da interessi con investimenti in obbligazioni mantenendo una ripartizione dei rischi equilibrata.
- Gli investimenti vengono effettuati in tutto il mondo in obbligazioni denominate in euro (EUR) ed emesse da società. Il fondo investe in obbligazioni di imprese che contribuiscono a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile. Singoli emittenti possono essere esclusi a causa di attività critiche (p. es. produzione di energia nucleare o armi).
- L'indice Citigroup EuroBIG Corporate Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente da mutamenti specifici intervenuti negli emittenti e da variazioni nei livelli dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.34%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

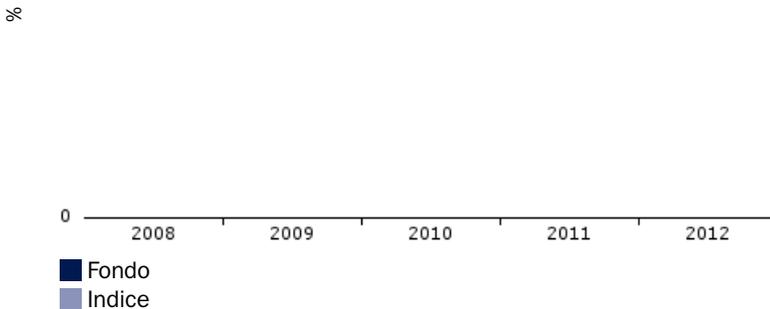
Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato

- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 2012.

Non sono ancora disponibili dati sufficienti per fornirvi informazioni utili sulla performance passata.



## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.65%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.96%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

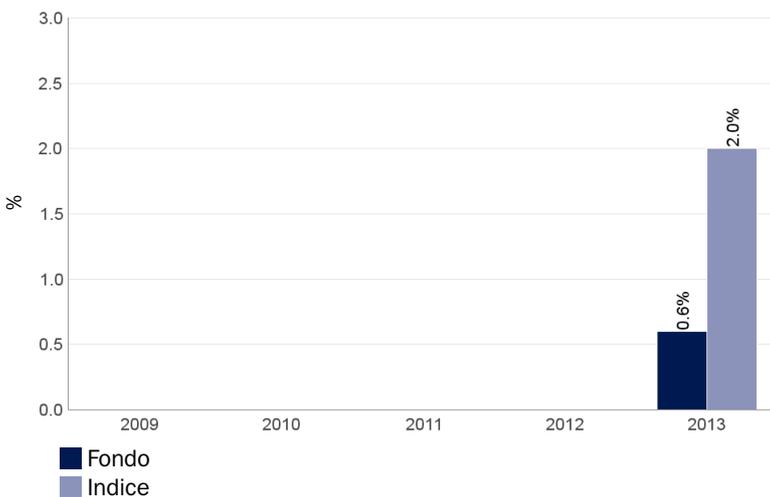
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 2012.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.15%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

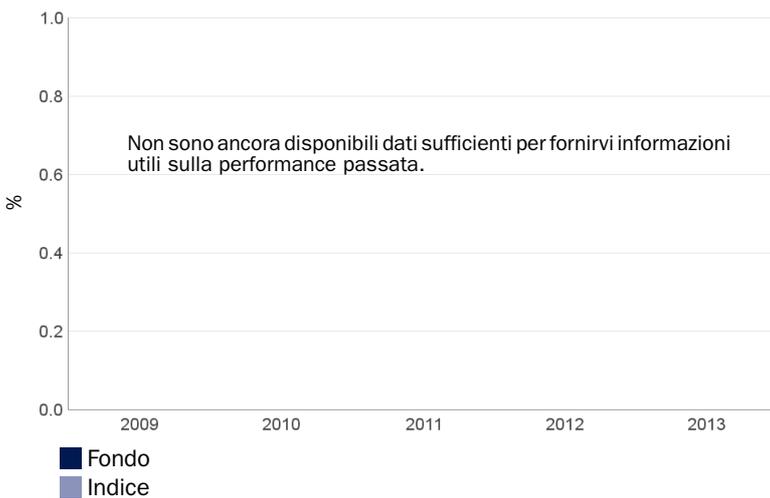
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Real Estate Equity – Global, classe di quote P EUR dist

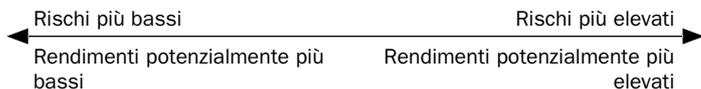
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0198389438)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Real Estate Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società, la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare.
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni immobiliari, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.85%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

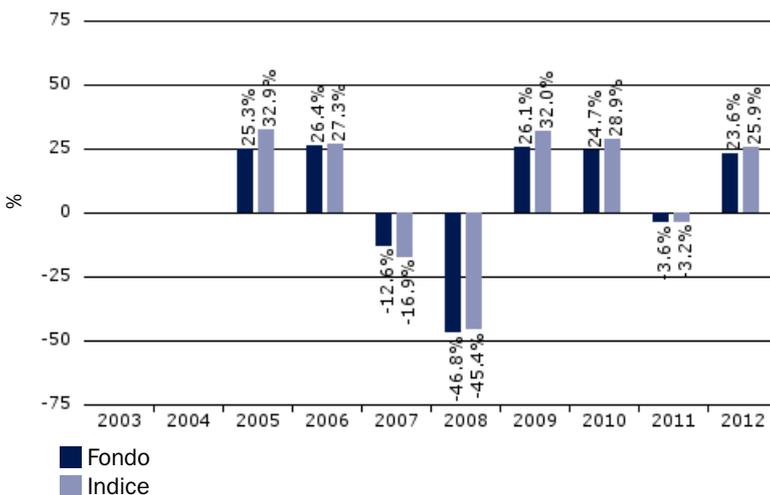
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2004; questa classe di quote è stata costituita nel 2004.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 31.12.2006: EPRA/NAREIT Global.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Real Estate Equity – Global, classe di quote P EUR acc**

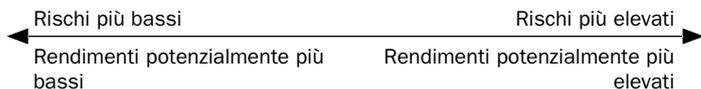
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0198389784)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Real Estate Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società, la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare.
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni immobiliari, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.85%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

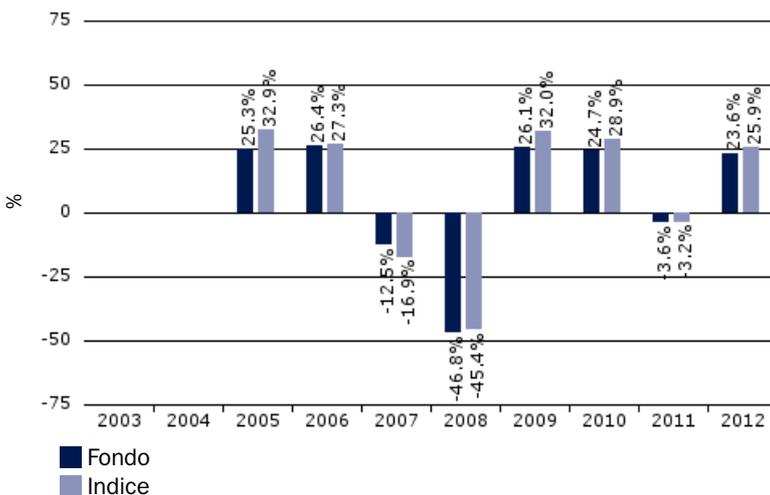
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2004; questa classe di quote è stata costituita nel 2004.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 31.12.2006: EPRA/NAREIT Global.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Real Estate Equity – Global, classe di quote I EUR acc

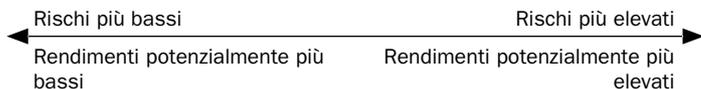
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950589738)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Real Estate Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società, la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare.
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni immobiliari, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.25%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2004; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafra-sarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin Real Estate Equity – Global, classe di quote C EUR acc

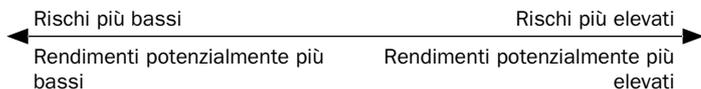
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950589654)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin Real Estate Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni del settore immobiliare in tutto il mondo.
- Il fondo investe in azioni e titoli di partecipazione di società, la cui attività è orientata prevalentemente verso il settore immobiliare. In particolare si tratta di aziende impegnate in progetti di acquisizione, costruzione e sfruttamento di terreni, oppure di aziende che detengono la proprietà di terreni e immobili a scopo di lucro. In quest'area rientrano anche i fondi chiusi d'investimento immobiliare come i REIT (Real Estate Investment Trusts) o altre analoghe società di gestione immobiliare.
- L'indice S&P Developed Property Index in euro funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.47%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè S&P Developed Property Index EUR.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2004; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin OekoSar Equity – Global, classe di quote P EUR dist

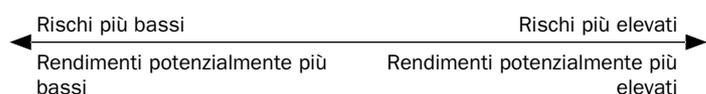
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0229773345)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin OekoSar Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe almeno due terzi del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono in modo consistente a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Il focus degli investimenti sono temi proiettati al futuro come p.es. l'energia pulita, la salute, l'acqua, i consumi sostenibili e la mobilità sostenibile. La selezione degli investimenti si svolge prevalentemente in base ad analisi aziendali e tiene anche conto di piccole e medie imprese. Possono essere escluse imprese in contrasto con i requisiti etici ed ecologici (p.es. produzione di energia nucleare o di armi).
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.06%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

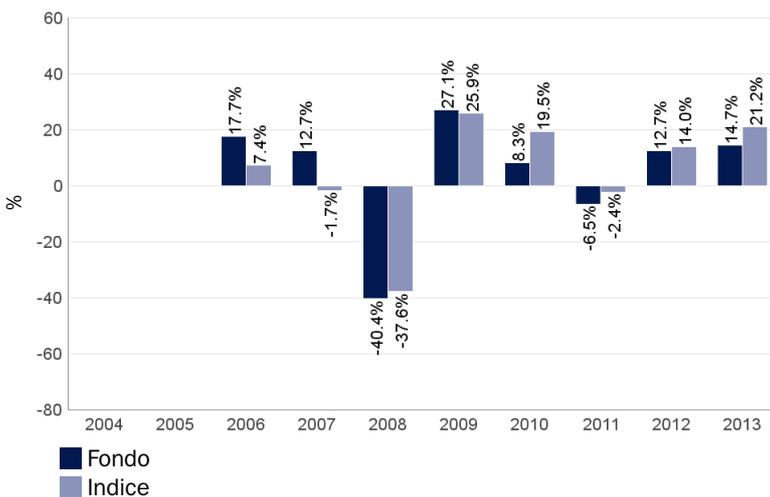
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2005.

- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafra-sarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafra-sarasin.ch/funds](http://www.jsafra-sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin OekoSar Equity – Global, classe di quote P EUR acc**

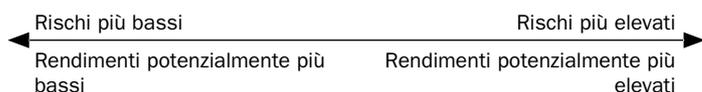
#### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0480508919)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin OekoSar Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe almeno due terzi del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono in modo consistente a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Il focus degli investimenti sono temi proiettati al futuro come p.es. l'energia pulita, la salute, l'acqua, i consumi sostenibili e la mobilità sostenibile. La selezione degli investimenti si svolge prevalentemente in base ad analisi aziendali e tiene anche conto di piccole e medie imprese. Possono essere escluse imprese in contrasto con i requisiti etici ed ecologici (p.es. produzione di energia nucleare o di armi).
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.07%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

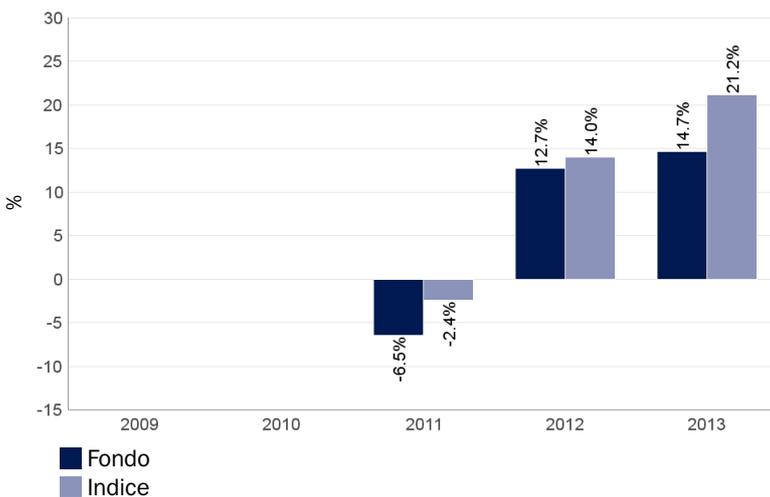
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	0.47%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.42%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

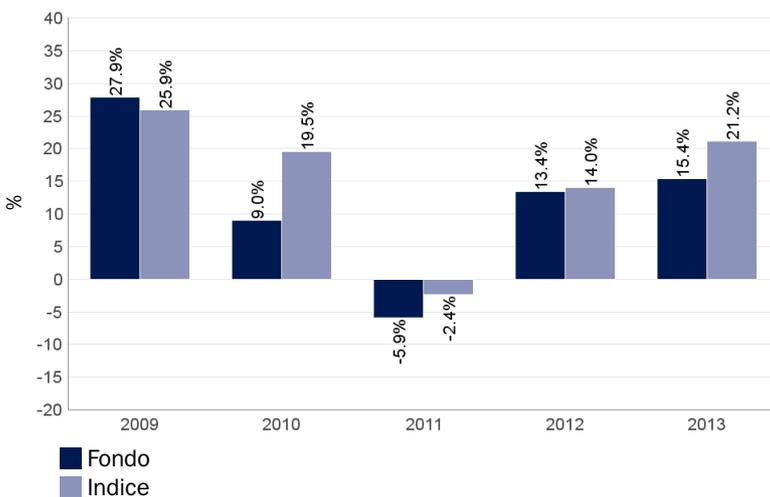
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2008.

- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin OekoSar Equity – Global, classe di quote C EUR acc**

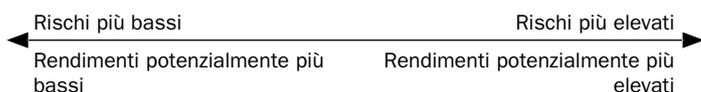
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950589498)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin OekoSar Equity – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il fondo investe almeno due terzi del suo patrimonio netto in azioni di società che contribuiscono in modo consistente a favorire un'economia orientata allo sviluppo sostenibile per l'ambiente e la società. Il focus degli investimenti sono temi proiettati al futuro come p.es. l'energia pulita, la salute, l'acqua, i consumi sostenibili e la mobilità sostenibile. La selezione degli investimenti si svolge prevalentemente in base ad analisi aziendali e tiene anche conto di piccole e medie imprese. Possono essere escluse imprese in contrasto con i requisiti etici ed ecologici (p.es. produzione di energia nucleare o di armi).
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.59%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin New Power Fund, classe di quote P EUR dist

#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0341712544)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin New Power Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che operano in modo innovativo e proiettato al futuro nel settore delle risorse energetiche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vengono prese in considerazione soprattutto società operanti sul fronte delle fonti di energia rinnovabili, come vento, acqua, biomassa, sole, geotermia ecc. Inoltre il fondo può investire fino al 30% in società operanti in settori che si distinguono particolarmente dal punto di vista energetico e della sostenibilità. Almeno l'85% degli investimenti deve essere effettuato in azioni, prendendo in considerazione anche le piccole e medie imprese. Il fondo non investe in società che conseguono più del 25% del loro fatturato dalla produzione di energia nucleare.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 7, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore alquanto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare molto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.10%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

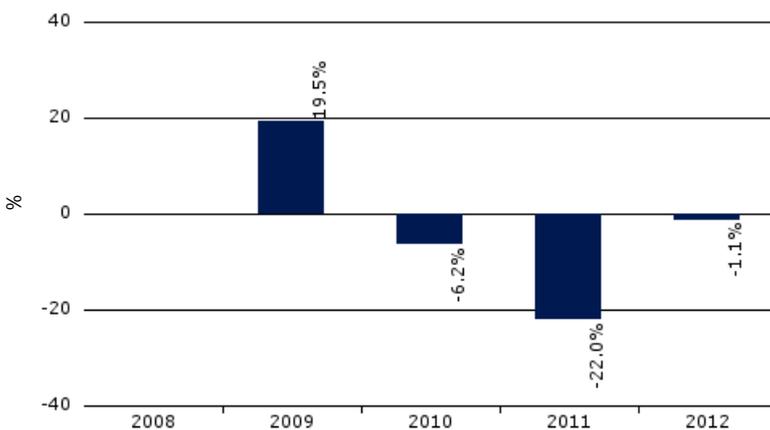
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2008.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin New Power Fund, classe di quote P EUR acc

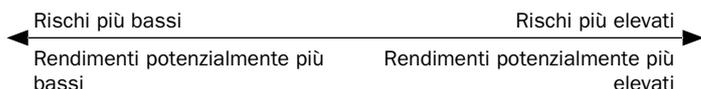
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0288930869)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin New Power Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che operano in modo innovativo e proiettato al futuro nel settore delle risorse energetiche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vengono prese in considerazione soprattutto società operanti sul fronte delle fonti di energia rinnovabili, come vento, acqua, biomassa, sole, geotermia ecc. Inoltre il fondo può investire fino al 30% in società operanti in settori che si distinguono particolarmente dal punto di vista energetico e della sostenibilità. Almeno l'85% degli investimenti deve essere effettuato in azioni, prendendo in considerazione anche le piccole e medie imprese. Il fondo non investe in società che conseguono più del 25% del loro fatturato dalla produzione di energia nucleare.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.06%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

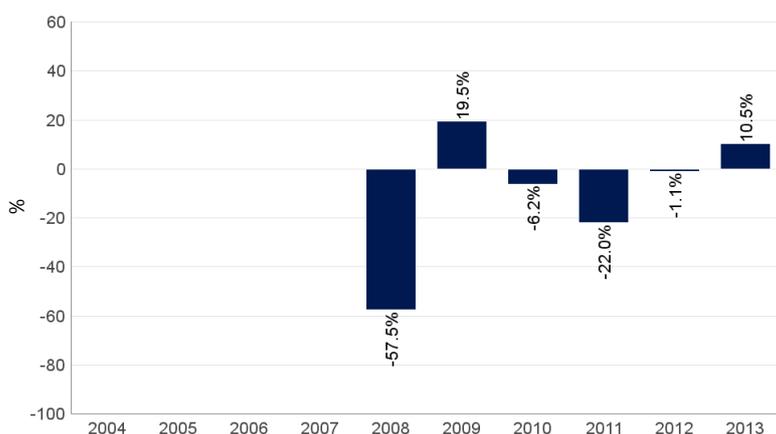
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2007.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin New Power Fund, classe di quote I EUR acc

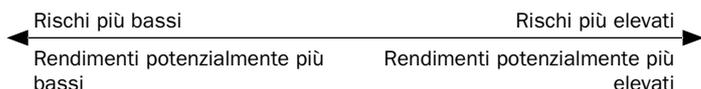
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0299602168)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin New Power Fund (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Almeno due terzi degli investimenti del fondo vengono effettuati in azioni di società che operano in modo innovativo e proiettato al futuro nel settore delle risorse energetiche, tenendo conto di aspetti di sostenibilità ambientale e sociale. Vengono prese in considerazione soprattutto società operanti sul fronte delle fonti di energia rinnovabili, come vento, acqua, biomassa, sole, geotermia ecc. Inoltre il fondo può investire fino al 30% in società operanti in settori che si distinguono particolarmente dal punto di vista energetico e della sostenibilità. Almeno l'85% degli investimenti deve essere effettuato in azioni, prendendo in considerazione anche le piccole e medie imprese. Il fondo non investe in società che conseguono più del 25% del loro fatturato dalla produzione di energia nucleare.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- Inoltre, gli investimenti in settori di crescita o in piccole e medie imprese sono esposti a rischi di prezzo relativamente più elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.42%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

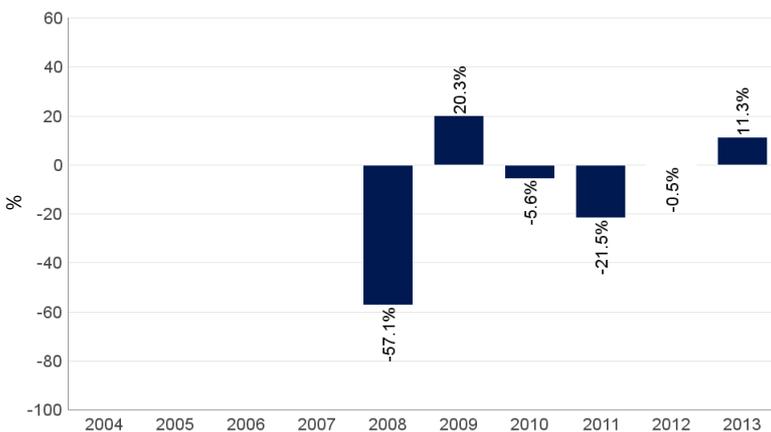
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



• I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.

• Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.

• Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2007.

• L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.60%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

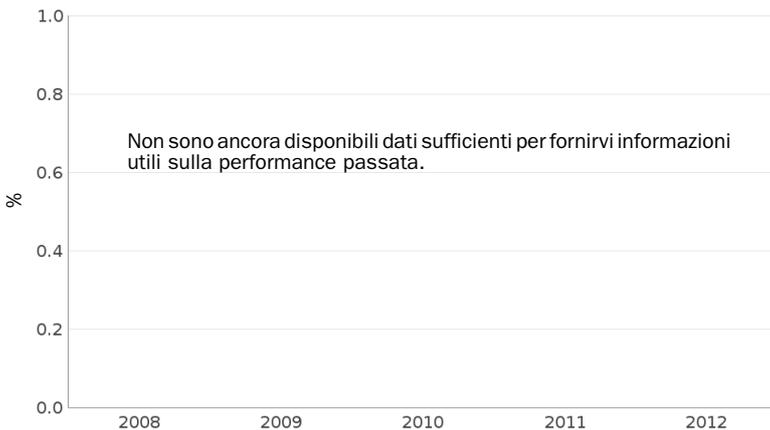
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2007; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin GlobalSar – Growth (EUR), classe di quote P EUR acc**

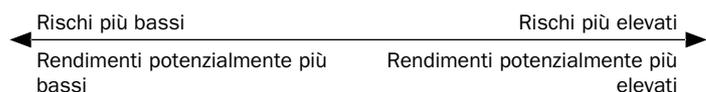
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0198388380)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin GlobalSar – Growth (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine mantenendo una ripartizione dei rischi ottimale con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Per il raggiungimento dell'obiettivo d'investimento è previsto anche l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati).
- Un indice personalizzato funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti: 45% MSCI World Index, 30% MSCI World Index EUR Hedged, 25% Citigroup Euro BIG TR.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 5, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore piuttosto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare superiori alla media.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.84%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 45% MSCI World Index & 30% MSCI World Index EUR Hedged & 25% Citigroup Euro BIG TR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.09%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

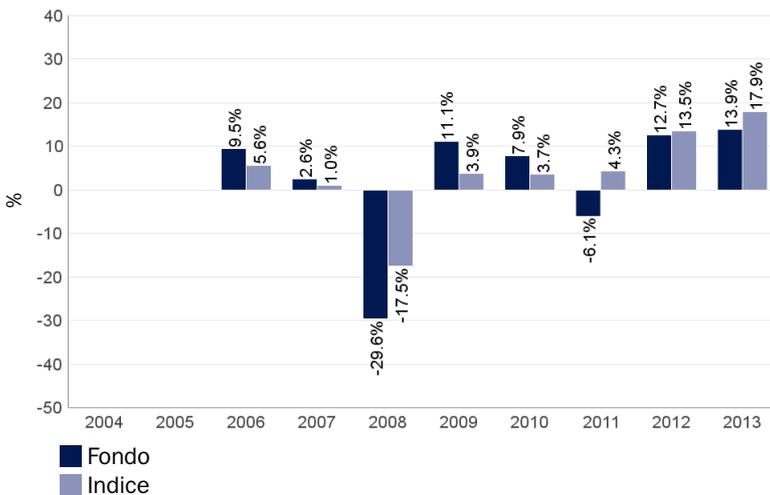
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2005; questa classe di quote è stata costituita nel 2005.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 30.12.2011: 3m EUR Libor + 3%; fino al 09.07.2009: 40% Citigroup EMU Govt. Bond & 7% Citigroup WGBI US Bond all mats. & 3% Citigroup WGBI Japanese Bond all mats. & 4% MSCI Switzerland & 30% MSCI Europe ex Switzerland & 12% MSCI North America & 4% MSCI Pacific.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafra-sarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafra-sarasin.ch/funds](http://www.jsafra-sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 30% MSCI World Index & 20% MSCI World Index EUR Hedged & 50% Citigroup Euro BIG TR.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1995; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin GlobalSar – Balanced (EUR), classe di quote P EUR dist

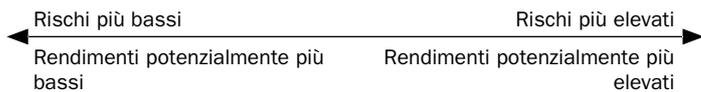
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0058893917)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin GlobalSar – Balanced (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine mantenendo una ripartizione dei rischi ottimale con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Per il raggiungimento dell'obiettivo d'investimento è previsto anche l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati).
- Un indice personalizzato funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti. Questo indice è calcolato sulla base di: 30% MSCI World Index, 20% MSCI World Index EUR Hedged, 50% Citigroup Euro BIG TR.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile oltre che in azioni, il profilo di rischio e rendimento dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori delle aziende e degli emittenti, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.
- Nel caso di derivati non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.79%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 30% MSCI World Index & 20% MSCI World Index EUR Hedged & 50% Citigroup Euro BIG TR. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.05%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

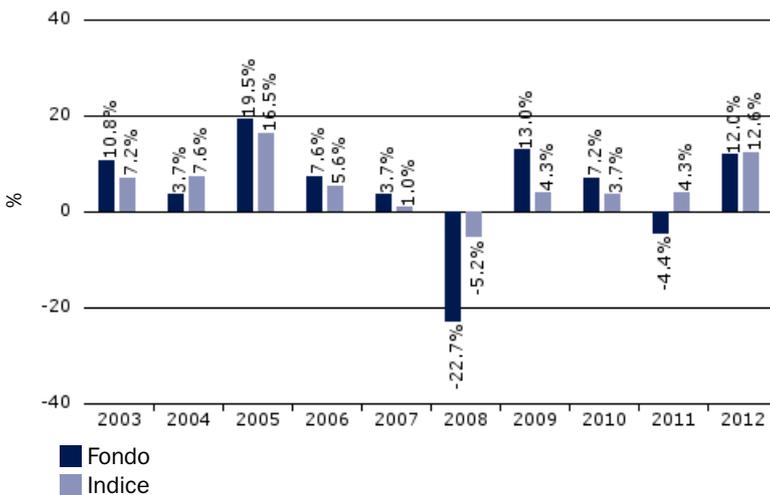
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1995; questa classe di quote è stata costituita nel 1995.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Indice fino al 30.12.2011: 3m EUR Libor + 3%; fino al 13.08.2008: 40% Citigroup EMU Govt. Bond & 7% Citigroup WGBI US Bond all mats. & 3% Citigroup WGBI Japanese Bond all mats. & 4% MSCI Switzerland & 30% MSCI Europe ex Switzerland & 12% MSCI North America & 4% MSCI Pacific.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin GlobalSar – Balanced (EUR), classe di quote C EUR acc**

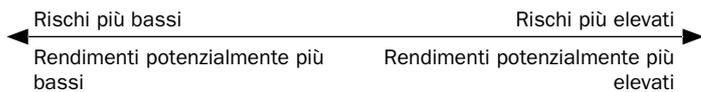
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950589068)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin GlobalSar – Balanced (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine mantenendo una ripartizione dei rischi ottimale con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Per il raggiungimento dell'obiettivo d'investimento è previsto anche l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati).
- Un indice personalizzato funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti. Questo indice è calcolato sulla base di: 30% MSCI World Index, 20% MSCI World Index EUR Hedged, 50% Citigroup Euro BIG TR.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.
- A causa degli investimenti in titoli a reddito fisso e variabile oltre che in azioni, il profilo di rischio e rendimento dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori delle aziende e degli emittenti, nonché dai mutamenti della situazione economica e dello scenario dei tassi d'interesse.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.
- Nel caso di derivati non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 30% MSCI World Index & 20% MSCI World Index EUR Hedged & 50% Citigroup Euro BIG TR.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1995; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin GlobalSar – Balanced (CHF), classe di quote P CHF dist**

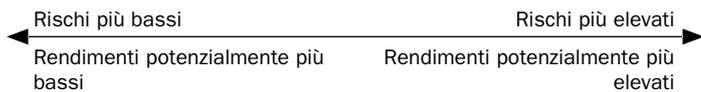
#### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0058890657)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin GlobalSar – Balanced (CHF) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine mantenendo una ripartizione dei rischi ottimale con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La valuta di riferimento del fondo è il franco svizzero (CHF). Pertanto si mira a ottimizzare il rendimento degli investimenti in franchi svizzeri. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dal franco svizzero.
- Per il raggiungimento dell'obiettivo d'investimento è previsto anche l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati).
- Un indice personalizzato funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti. Questo indice è calcolato sulla base di: 30% MSCI World Index, 20% MSCI World Index CHF Hedged, 50% JP Morgan Global GBI CHF Hedged.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.
- Nel caso di derivati non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.80%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 30% MSCI World Index & 20% MSCI World Index CHF Hedged & 50% JP Morgan Global GBI CHF Hedged. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

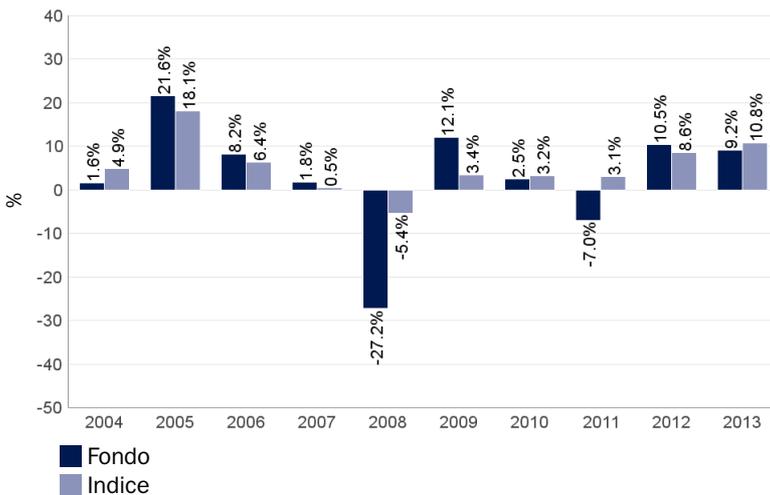
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 1992.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in CHF.
- Indice fino al 30.12.2011: 3m CHF LIBOR +3%; fino al 13.08.2008: 30% Citigroup Swiss GBI all mats. & 8% Citigroup EMU Govt. Bond & 8% Citigroup WGBI US Bond all mats. & 4% Citigroup WGBI Japanese Bond all mats. & 20% MSCI Switzerland & 10.5% MSCI Europe ex Switzerland & 15% MSCI North America & 4.5% MSCI Pacific.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 30% MSCI World Index & 20% MSCI World Index CHF Hedged & 50% JP Morgan Global GBI CHF Hedged.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

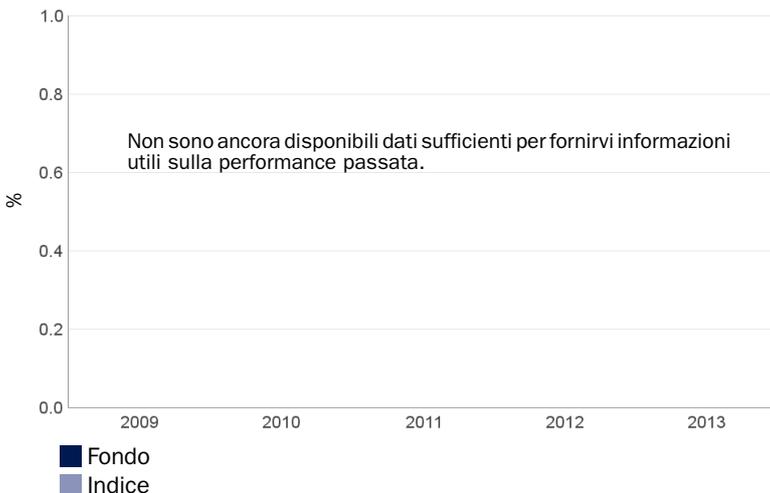
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1992; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Global Return (EUR), classe di quote P EUR dist**

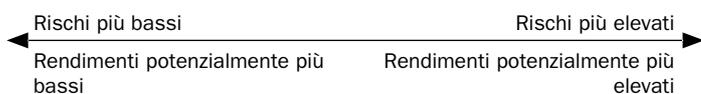
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0068337210)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Global Return (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo e a mantenere nel contempo il valore del capitale a medio termine.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Il fondo può investire fino al 60% del proprio patrimonio netto in altri fondi. La quota degli investimenti azionari può essere compresa tra lo 0% e il 55% del patrimonio netto del fondo.
- Il fondo persegue un processo d'investimento sistematico che si pone l'obiettivo di ridurre il rischio di corso con mercati in ribasso e di beneficiare il più possibile delle fasi di rialzo dei mercati. A questo scopo vengono impiegati anche strumenti finanziari derivati (derivati).
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Il valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti è un indice calcolato dal tasso d'interesse a tre mesi in EUR (3m EUR Libor), più un margine del 2% annuo.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.57%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 3m EUR Libor + 2%. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.46%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

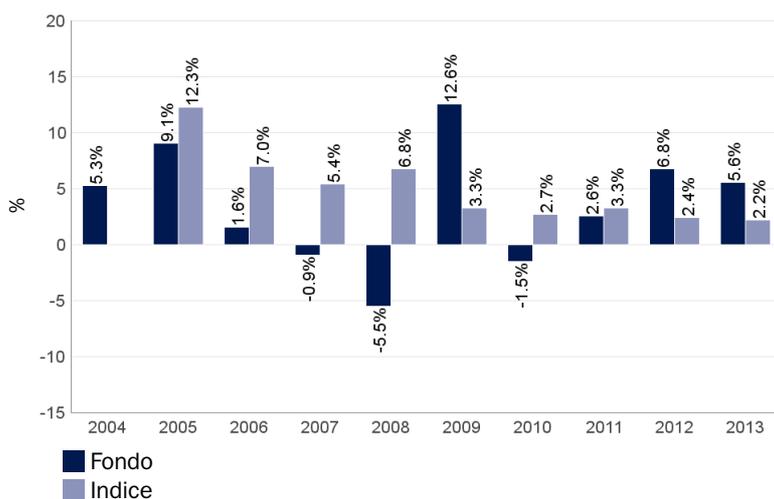
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 1996.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Dal 2004, il fondo segue una strategia d'investimento diversa. Pertanto, l'andamento del valore precedente a tale data non è rappresentativo.
- Indice fino al 31.03.2007: 20% S&P500 & 20% DJ Euro-Stoxx 50 & 10% Nikkei 225 & 50% Citigroup EMU Government Bond Index (EGBI).

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Global Return (EUR), classe di quote I EUR acc**

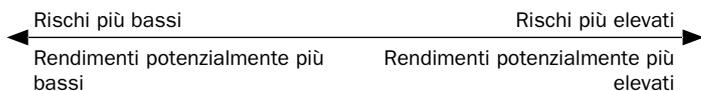
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0562638881)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Global Return (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo e a mantenere nel contempo il valore del capitale a medio termine.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Il fondo può investire fino al 60% del proprio patrimonio netto in altri fondi. La quota degli investimenti azionari può essere compresa tra lo 0% e il 55% del patrimonio netto del fondo.
- Il fondo persegue un processo d'investimento sistematico che si pone l'obiettivo di ridurre il rischio di corso con mercati in ribasso e di beneficiare il più possibile delle fasi di rialzo dei mercati. A questo scopo vengono impiegati anche strumenti finanziari derivati (derivati).
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Il valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti è un indice calcolato dal tasso d'interesse a tre mesi in EUR (3m EUR Libor), più un margine del 2% annuo.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.14%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 3m EUR Libor + 2%. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.51%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

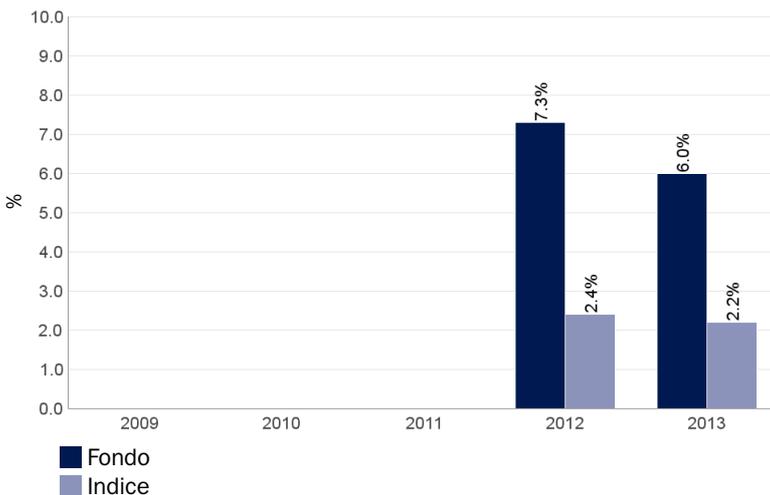
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 2011.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Dal 2004, il fondo segue una strategia d'investimento diversa. Pertanto, l'andamento del valore precedente a tale data non è rappresentativo.
- Indice fino al 31.03.2007: 20% S&P500 & 20% DJ Euro-Stoxx 50 & 10% Nikkei 225 & 50% Citigroup EMU Government Bond Index (EGBI).

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin Global Return (EUR), classe di quote C EUR acc**

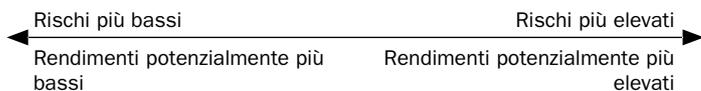
### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588847)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin Global Return (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni e obbligazioni in tutto il mondo e a mantenere nel contempo il valore del capitale a medio termine.
- Le obbligazioni possono essere emesse da Stati, imprese o altre organizzazioni. Il fondo può investire fino al 60% del proprio patrimonio netto in altri fondi. La quota degli investimenti azionari può essere compresa tra lo 0% e il 55% del patrimonio netto del fondo.
- Il fondo persegue un processo d'investimento sistematico che si pone l'obiettivo di ridurre il rischio di corso con mercati in ribasso e di beneficiare il più possibile delle fasi di rialzo dei mercati. A questo scopo vengono impiegati anche strumenti finanziari derivati (derivati).
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Il valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti è un indice calcolato dal tasso d'interesse a tre mesi in EUR (3m EUR Libor), più un margine del 2% annuo.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 4, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono moderate oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare medi.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.30%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 3m EUR Libor + 2%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

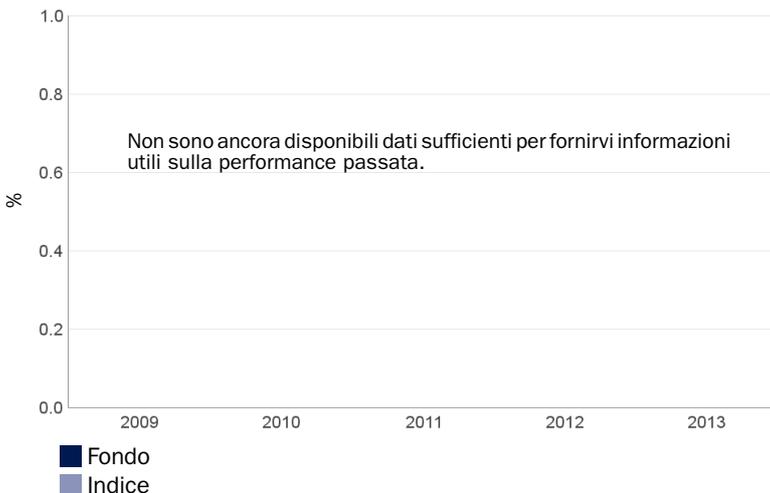
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 2014.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafarasarin.ch/funds](http://www.jsafarasarin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.82%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

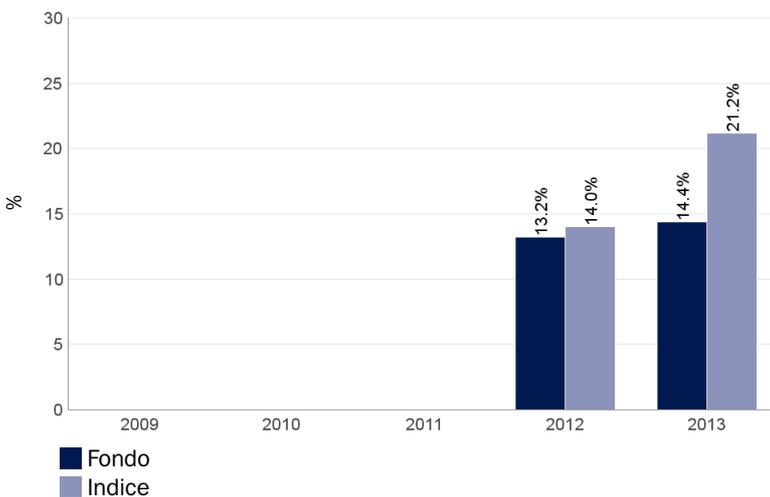
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2011.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EquiSar – International Income, classe di quote P EUR acc

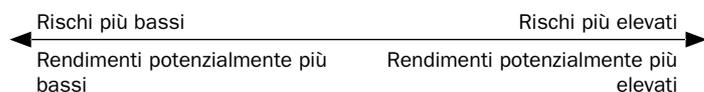
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0533812276)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EquiSar – International Income (il «fondo») mira a conseguire un reddito da capitale allettante unitamente a una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- La politica d'investimento è orientata su temi d'investimento considerati importanti motori per la redditività delle imprese, l'andamento delle quotazioni azionarie e i rendimenti azionari.
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.82%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

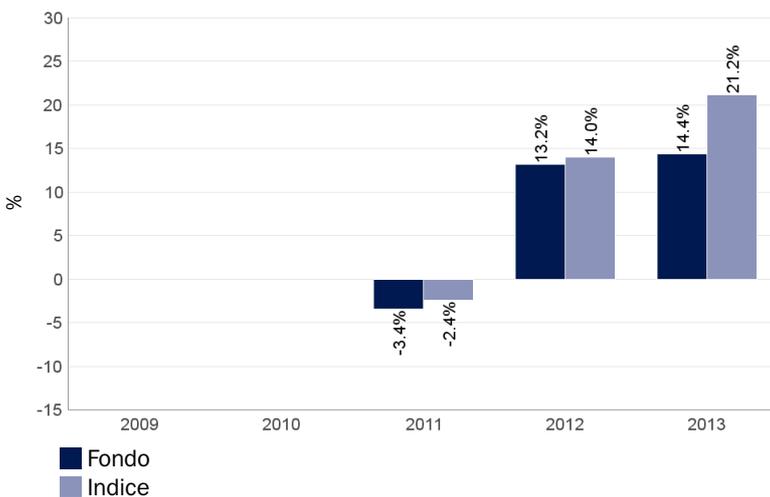
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2010.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: [client.service@jsafrasarasin.com](mailto:client.service@jsafrasarasin.com), nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### **Sarasin EquiSar – International Income, classe di quote C EUR acc**

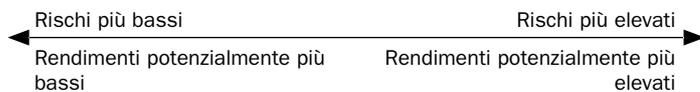
#### **un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588763)**

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### **Obiettivi e politica d'investimento**

- Sarasin EquiSar – International Income (il «fondo») mira a conseguire un reddito da capitale allettante unitamente a una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- La politica d'investimento è orientata su temi d'investimento considerati importanti motori per la redditività delle imprese, l'andamento delle quotazioni azionarie e i rendimenti azionari.
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### **Profilo di rischio e di rendimento**



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.35%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:  
nessuna

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 2010; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EquiSar – IIID (EUR), classe di quote P EUR acc

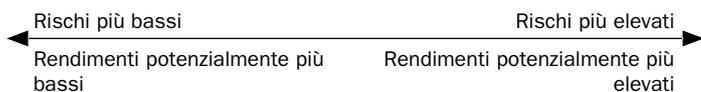
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0215909168)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EquiSar – IIID (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il focus degli investimenti è puntato su azioni di società con una capitalizzazione di borsa superiore a 1 miliardo di euro. Fino a un massimo di un terzo del patrimonio netto del fondo può essere investito in liquidità e obbligazioni di Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La gestione patrimoniale attiva e l'impiego di strumenti finanziari derivati (derivati) sono destinati a ridurre la dipendenza dalle oscillazioni delle quotazioni sui mercati azionari e a diminuire in tal modo il rischio di perdite di capitale. I derivati possono essere utilizzati anche per ottimizzare i proventi complessivi.
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Il valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti è un indice calcolato dal tasso d'interesse a tre mesi in EUR (3m EUR Libor), più un margine del 3% annuo.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 5, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore piuttosto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare superiori alla media.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.
- Nel caso di derivati non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.83%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 3m EUR Libor + 3%. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.63%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

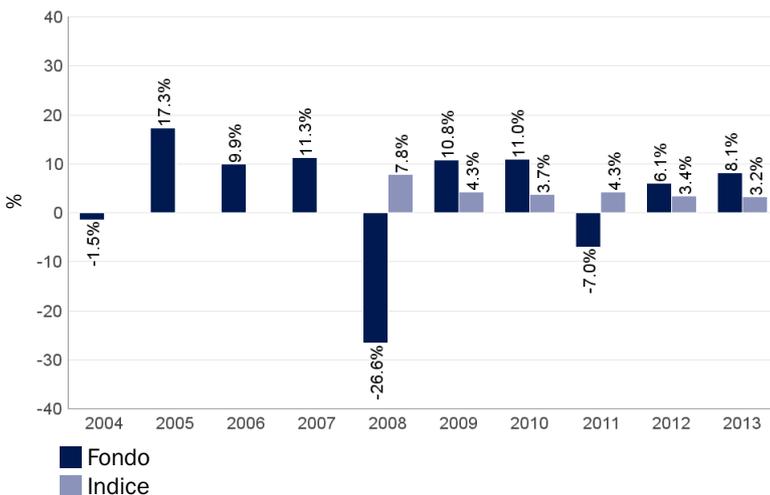
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 1996.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.
- Dal 2007, il fondo segue una strategia d'investimento diversa. Pertanto, l'andamento del valore precedente a tale data non è rappresentativo.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EquiSar – IIID (EUR), classe di quote C EUR acc

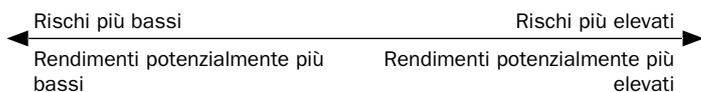
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588680)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EquiSar – IIID (EUR) (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il focus degli investimenti è puntato su azioni di società con una capitalizzazione di borsa superiore a 1 miliardo di euro. Fino a un massimo di un terzo del patrimonio netto del fondo può essere investito in liquidità e obbligazioni di Stati, imprese o altre organizzazioni.
- La gestione patrimoniale attiva e l'impiego di strumenti finanziari derivati (derivati) sono destinati a ridurre la dipendenza dalle oscillazioni delle quotazioni sui mercati azionari e a diminuire in tal modo il rischio di perdite di capitale. I derivati possono essere utilizzati anche per ottimizzare i proventi complessivi.
- La valuta di riferimento del fondo è l'euro (EUR). Pertanto si mira a ottimizzare il risultato degli investimenti calcolato in questa valuta. Tuttavia, gli investimenti stessi possono essere effettuati anche in valute diverse dall'euro.
- Il valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti è un indice calcolato dal tasso d'interesse a tre mesi in EUR (3m EUR Libor), più un margine del 3% annuo.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 5, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore piuttosto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare superiori alla media.
- L'accensione di prestiti e l'utilizzo di strumenti finanziari derivati (derivati) consentono di ottenere un effetto leva, il che può causare un aumento delle oscillazioni di valore.
- Nel caso di derivati non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.39%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè 3m EUR Libor + 3%. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.00%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

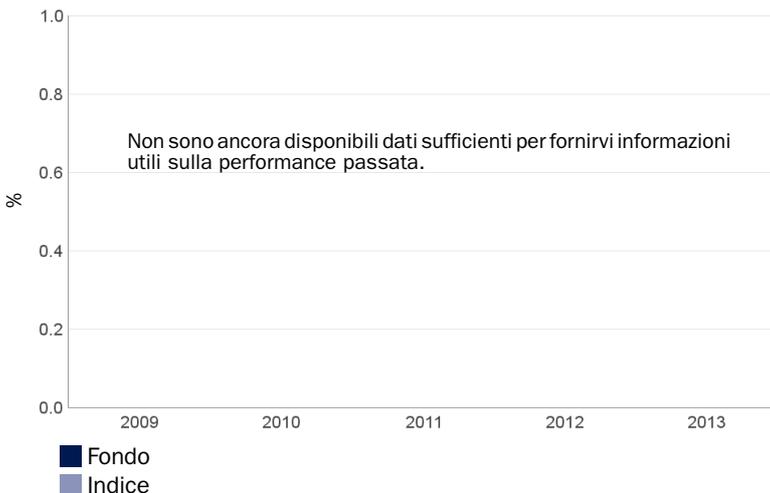
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafarasarin.ch/funds](http://www.jsafarasarin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EquiSar – Global, classe di quote P EUR dist

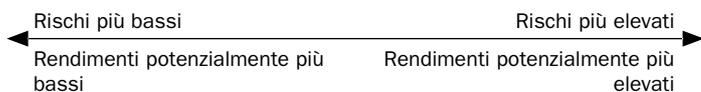
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0088812606)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EquiSar – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il focus degli investimenti è puntato su azioni di società con una capitalizzazione di borsa superiore a 1 miliardo di euro.
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.82%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI World Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.13%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

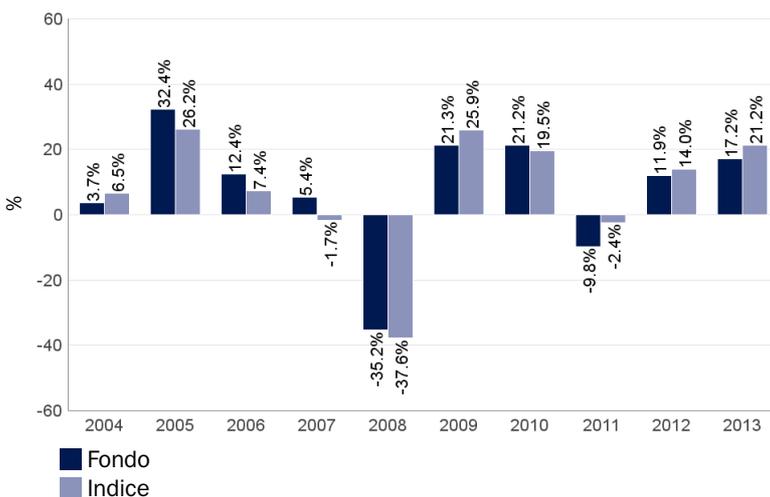
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1998; questa classe di quote è stata costituita nel 1998.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EquiSar – Global, classe di quote I EUR acc

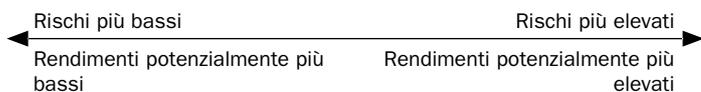
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0465455912)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EquiSar – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni in tutto il mondo.
- Il focus degli investimenti è puntato su azioni di società con una capitalizzazione di borsa superiore a 1 miliardo di euro.
- L'indice MSCI World Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	0.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.27%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI World Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.12%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

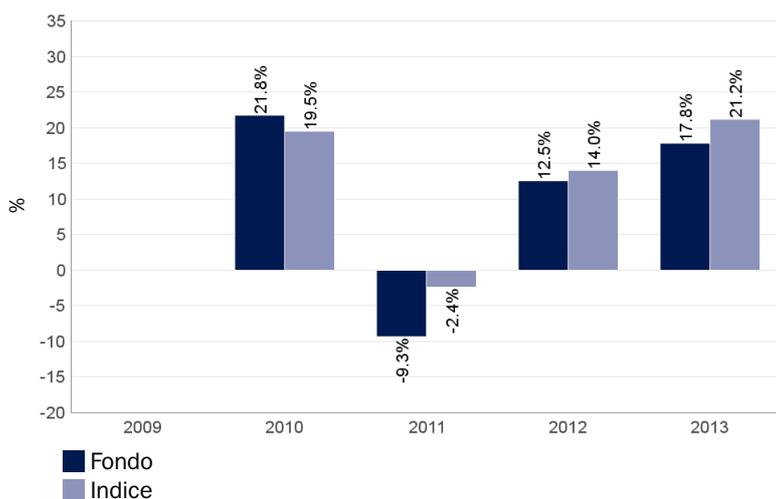
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1998; questa classe di quote è stata costituita nel 2009.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in EUR.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafrasarasin.ch/funds](http://www.jsafrasarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EmergingSar – New Frontiers, classe di quote C USD acc

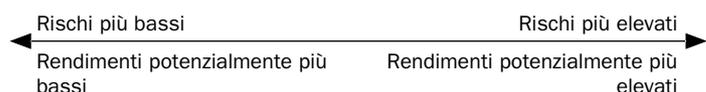
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588417)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EmergingSar – New Frontiers (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni dei mercati emergenti in tutto il mondo.
- Con l'espressione «mercati emergenti» s'intendono i paesi emergenti di Asia, America latina, Europa orientale e Africa. Almeno due terzi degli investimenti vengono effettuati direttamente in azioni di società domiciliate in paesi emergenti oppure indirettamente tramite corrispondenti fondi paese e regioni nonché in strumenti finanziari derivati (derivati) su tali azioni o mercati emergenti. Gli investimenti vengono effettuati principalmente in quei paesi che, perfino nel contesto dei mercati emergenti, si trovano in uno stadio iniziale di sviluppo. Il fondo punta ad ottenere un equilibrio dei mercati di riferimento tramite un ribilanciamento periodico ponderato del portafoglio.
- L'indice MSCI Frontier Markets Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre gli investimenti nei paesi emergenti sono esposti a rischi di cambio relativamente più elevati.
- Nel caso di strumenti finanziari derivati (derivati) non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Frontier Markets Index.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

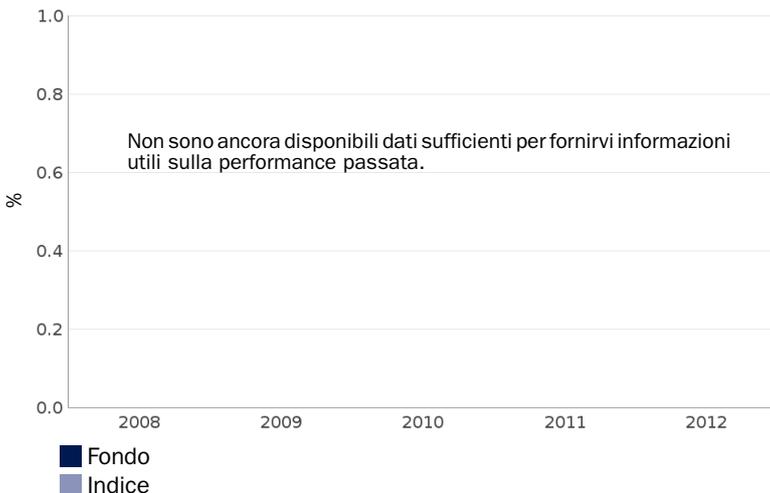
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.





## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.91%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Frontier Markets Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.07%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

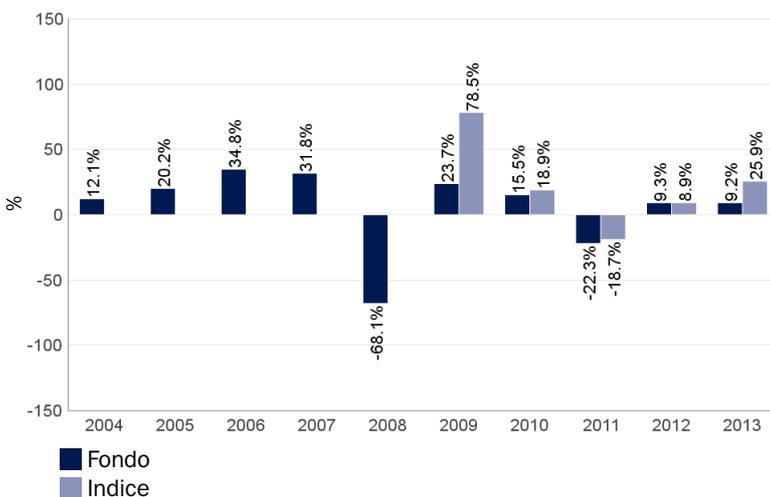
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 12/2013 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 1999.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in USD.
- Dal 2008, il fondo segue una strategia d'investimento diversa. Pertanto, l'andamento del valore precedente a tale data non è rappresentativo.
- Indice fino al 31.12.2010: MSCI Emerging Markets (Free) Index.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafarasarin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.jsafarasarin.ch/funds](http://www.jsafarasarin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EmergingSar – New Frontiers, classe di quote C USD acc

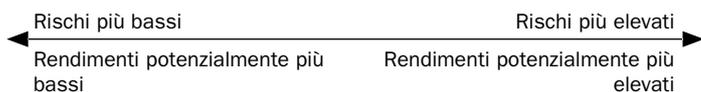
### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0950588417)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EmergingSar – New Frontiers (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni dei mercati emergenti in tutto il mondo.
- Con l'espressione «mercati emergenti» s'intendono i paesi emergenti di Asia, America latina, Europa orientale e Africa. Almeno due terzi degli investimenti vengono effettuati direttamente in azioni di società domiciliate in paesi emergenti oppure indirettamente tramite corrispondenti fondi paese e regioni nonché in strumenti finanziari derivati (derivati) su tali azioni o mercati emergenti. Gli investimenti vengono effettuati principalmente in quei paesi che, perfino nel contesto dei mercati emergenti, si trovano in uno stadio iniziale di sviluppo. Il fondo punta ad ottenere un equilibrio dei mercati di riferimento tramite un ribilanciamento periodico ponderato del portafoglio.
- L'indice MSCI Frontier Markets Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- Questa classe di quote del fondo reinveste continuamente i proventi.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 6, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono forti oscillazioni di valore e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare piuttosto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre gli investimenti nei paesi emergenti sono esposti a rischi di cambio relativamente più elevati.
- Nel caso di strumenti finanziari derivati (derivati) non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	1.50%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Frontier Markets Index.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

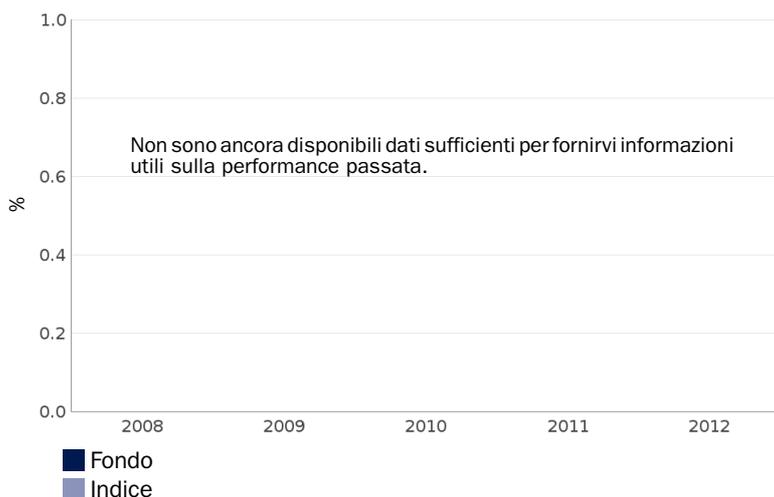
L'importo relativo alle spese correnti qui riportato riflette una stima delle spese, dal momento che non sono ancora disponibili dati sufficienti o significativi. La relazione annuale dell'OICVM per ciascun esercizio includerà il dettaglio esatto delle spese sostenute. Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- Il fondo è stato costituito nel 1999; questa classe di quote è stata costituita nel 2013.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrastrasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.



## Informazioni chiave per gli investitori

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Sarasin EmergingSar – Global, classe di quote P USD dist

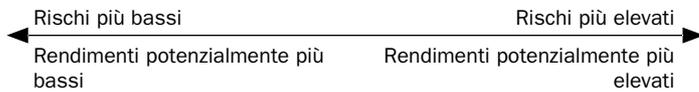
#### un comparto di investimento Sarasin Investmentfonds (ISIN: LU0068337053)

Società di gestione: Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.

#### Obiettivi e politica d'investimento

- Sarasin EmergingSar – Global (il «fondo») mira a conseguire una crescita del patrimonio a lungo termine con investimenti in azioni dei mercati emergenti in tutto il mondo.
- Con l'espressione "mercati emergenti" s'intendono i paesi emergenti di Asia, America Latina, Europa orientale e Africa. Gli investimenti vengono effettuati direttamente in azioni di società domiciliate in paesi emergenti oppure indirettamente tramite strumenti finanziari derivati (derivati) su tali azioni o mercati emergenti. Il fondo punta ad ottenere un equilibrio dei mercati target tramite un ribilanciamento periodico del portafoglio.
- L'indice MSCI Emerging Markets (Free) Index funge da valore di riferimento per la valutazione del risultato degli investimenti.
- La selezione degli investimenti si svolge con un approccio discrezionale, ovvero non sussistono disposizioni in merito a criteri diversi da quelli precedentemente menzionati.
- Potete restituire o convertire le quote di questo fondo in qualsiasi giorno di negoziazione.
- In linea di principio, questa classe di quote del fondo distribuisce i proventi agli investitori nel mese di ottobre.

#### Profilo di rischio e di rendimento



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La categoria di rischio e rendimento indicata si basa su dati storici e non può costituire un'indicazione affidabile circa il futuro profilo di rischio del fondo.
- La classificazione del fondo può cambiare nel corso del tempo e non rappresenta una garanzia.
- La categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi.
- Si sottolinea che, per il metodo di calcolo adottato, il profilo di rischio e rendimento non rispecchia interamente, tra gli altri, i rischi di liquidità, di insolvenza della controparte e i rischi operativi.
- Questo fondo è classificato nella categoria di rischio 7, perché in base alla politica d'investimento gli investimenti subiscono oscillazioni di valore alquanto forti e pertanto sia il rendimento atteso che il potenziale rischio di perdita possono risultare molto elevati.
- A causa degli investimenti in azioni, il profilo di rischio e rendimento di questo fondo dipende principalmente dalle variazioni di specifici fattori aziendali e dai mutamenti della situazione economica.
- Inoltre gli investimenti nei paesi emergenti sono esposti a rischi di cambio relativamente più elevati.
- Nel caso di strumenti finanziari derivati (derivati) non negoziati in mercati regolamentati, possono aumentare anche i rischi di controparte.



## Spese

Le spese sostenute dall'investitore sono impiegate per la gestione del fondo, compresi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione delle quote. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento del fondo.

### Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione	5.00%
Spesa di rimborso	0.40%

Percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che venga investito / prima che il rendimento dell'investimento venga distribuito.

### Spese prelevate dal fondo in un anno

Spese correnti	2.38%
----------------	-------

### Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento:

10.00% annuo dei rendimenti del fondo superiori al parametro di riferimento per queste spese, cioè MSCI Emerging Markets (Free) Index. Nell'ultimo esercizio del fondo ammontavano allo 0.16%.

Sono indicate le spese di sottoscrizione e rimborso massime. In alcuni casi è possibile che siano inferiori; per maggiori informazioni, rivolgersi a un consulente finanziario.

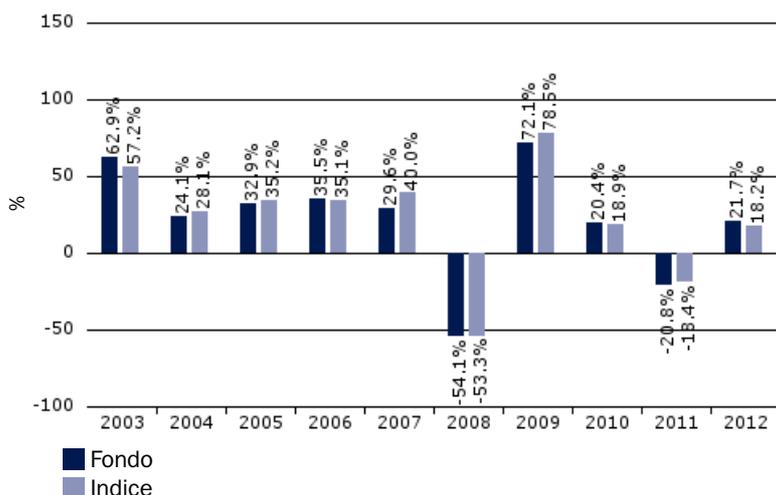
Le spese correnti si basano sui dati del periodo di dodici mesi terminato il 06/2012 e possono variare da un anno all'altro. Le spese correnti non includono:

- Commissioni legate al rendimento.
- Le spese per le operazioni di portafoglio, ad eccezione delle spese di sottoscrizione/rimborso in caso di acquisto o vendita di altri fondi.

Le spese di conversione ammontano a max. 0.40% dell'importo di vendita o rimborso a favore del fondo.

Per ulteriori informazioni sulle spese consultare il prospetto, sezione «Commissioni, oneri e aspetti fiscali».

## Risultati ottenuti nel passato



- I risultati passati non sono un'indicazione per l'andamento del valore da attendersi nel futuro.
- Nel calcolo dell'andamento del valore non si tiene conto di eventuali commissioni e spese riscosse all'atto della sottoscrizione e del rimborso di quote.
- Il fondo è stato costituito nel 1996; questa classe di quote è stata costituita nel 1996.
- L'andamento del valore storico viene calcolato in USD.
- Indice fino al 31.03.2007: IFCI Composite.

## Informazioni pratiche

- Depositario: RBC Investor Services Bank S.A.
- Ulteriori informazioni sul fondo nonché prospetto, statuto e relazioni annuali e semestrali aggiornate sono disponibili gratuitamente in tedesco e in inglese presso il distributore centrale, Banca J. Safra Sarasin SA, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basilea; telefono: +41 (0) 58 317 47 37; e-mail: client.service@jsafrasarasin.com, nonché presso la sede di Sarasin Investmentfonds, 69, route d'Esch, L-1470 Lussemburgo.
- Ulteriori informazioni pratiche relative al fondo e i prezzi più recenti delle quote sono disponibili sul sito [www.sarasin.ch/funds](http://www.sarasin.ch/funds).
- La legislazione fiscale di Lussemburgo può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale.
- Sarasin Investmentfonds può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per l'OICVM.
- Il documento contenente le informazioni chiave descrive un comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds. Il prospetto e i rapporti periodici vengono redatti per l'intero Sarasin Investmentfonds.
- Ciascun comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds risponde verso terzi con il suo patrimonio solo per le proprie passività. Ogni comparto è considerato come un'unità autonoma anche nelle relazioni degli investitori tra loro; le passività di ogni comparto di investimento vengono quindi estinte attingendo al patrimonio del comparto di investimento stesso.
- Gli investitori di ogni comparto di Sarasin Investmentfonds sono autorizzati a convertire le proprie quote, in toto o in parte, in quote di un altro comparto di Sarasin Investmentfonds in un giorno di valutazione valido per entrambi i comparti. Ulteriori informazioni a tal proposito sono disponibili nel prospetto di Sarasin Investmentfonds.
- Ulteriori informazioni sulla vendita di classi di azioni aggiuntive di ogni comparto di investimento di Sarasin Investmentfonds sono disponibili presso il consulente finanziario di vostra competenza.